



Abstandsvilla zum Verkauf in Rojas, Ciudad Quesada / Rojales

360.000 €

Referenz: R5011036 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 575m² Garten: 160m²





Costa Blanca South, Rojales

VILLA IN EINER RUHIGEN WOHNSTRASSE IN CIUDAD QUESADA Wenn Sie nach einem ruhigen Zuhause mit schönen Außenbereichen und einem hellen, sonnigen Innenbereich suchen, dann ist diese Villa möglicherweise die perfekte Wahl für Sie. Diese Villa mit drei Schlafzimmern liegt auf einem großen Grundstück und verfügt über einen 8 x 4 m großen Swimmingpool . Der Außenbereich ist perfekt gepflegt und mit gefliesten Böden ausgestattet, was die Pflege erleichtert. Der Pool ist mit eigenen Solarmodulen ausgestattet, sodass er kostenlos beheizt werden kann und Sie ihn das ganze Jahr über genießen können. Innen wurde die Villa behutsam renoviert und die ehemalige Außenterrasse integriert. Dies verleiht dem Raum einen einzigartigen Charakter. Durch die geschwungene Wand mit Fenstern fällt viel natürliches Licht in das Wohnzimmer und schafft eine warme und einladende Atmosphäre. Ein Kamin auf beiden Seiten sorgt im Winter für Wärme, während eine Klimaanlage den Raum im Sommer kühl hält. Neben dem Wohnzimmer befindet sich die geräumige Küche und auf dieser Etage gibt es drei komfortable Schlafzimmer, alle mit Einbauschränken . Eines der Schlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer . Ein Familienbadezimmer vervollständigt den Grundriss dieser Etage. Über eine Wendeltreppe gelangen Sie in das vierte Schlafzimmer. Dieses Schlafzimmer hat eine ovale Form und zwei Terrassentüren, die auf die Terrasse führen , was es zu einem sonnigen und hellen Raum macht. Diese Türen bieten Zugang zu einer großen umlaufenden Terrasse mit herrlichem Blick auf das Meer und die Salzseen . Dieses Anwesen liegt am Rande des Naturparks El Recorral und bietet Ihnen zahlreiche Möglichkeiten, mit dem Hund spazieren zu gehen oder einfach die Natur zu genießen. Die Lage ist wunderbar ruhig und dennoch nur eine kurze Fahrt von der belebten Hauptstraße von Ciudad Quesada und dem Golfplatz La Marquesa entfernt. Ciudad Quesada ist eine für internationale Käufer sehr begehrte Gegend an der Costa Blanca Süd . Die Stadt wurde in den 1970er Jahren vom einheimischen Geschäftsmann Justo Quesada gegründet und hat sich zu einer lebendigen Gemeinde mit einer belebten Hauptstraße voller Geschäfte, Bars, Restaurants und einem eigenen Rathaus entwickelt. Die Stadt verfügt außerdem über einen Golfplatz, La Marquesa , und ist die Heimat von Menschen aus aller Welt. Es gibt auch englische und norwegische Schulen. Dieser Standort ist nur zehn Minuten von den goldenen Sandstränden von Guardamar del Segura und nur 30 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt. Sie erhalten das Beste aus beiden Welten. Die Küstenstadt Torrevieja ist nur 15 Autominuten entfernt und die Strände von Orihuela Costa sind nur wenige Minuten weiter. Das beliebte Einkaufszentrum Zenia Boulevard ist ebenfalls zu Fuß erreichbar. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses charmante Anwesen zu besichtigen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um Ihren Besuch zu planen.