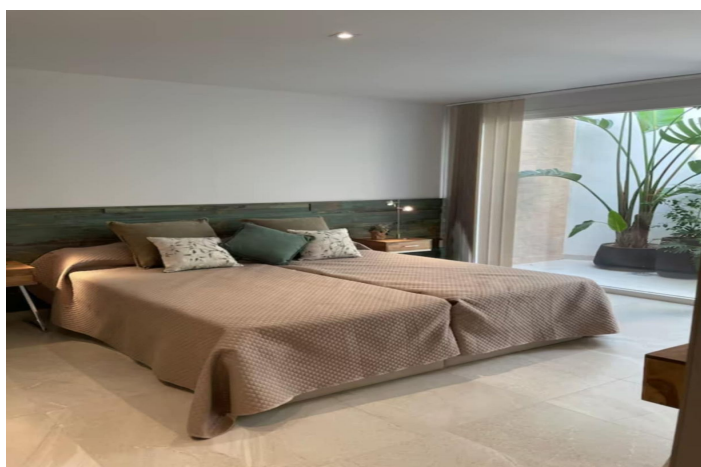




Villa détachée à vendre à Algorfa, Almoradí

595 000 €

Référence: R5053339 Chambres: 5 Bain: 3 Terrain: 183m² Construite: 200m² Terrasse: 100m²





Costa Blanca South, Algorfa

Bienvenue à la Finca Golf. La Finca Golf est l'endroit parfait pour ceux qui recherchent la tranquillité de vivre parmi des paysages magnifiques, respirant l'air pur des montagnes à proximité des belles plages de la Costa Blanca. C'est un paradis pour les golfeurs, les marcheurs ou les cyclistes ou celui qui aime le bon air et un climat idéal (20° en janvier). La villa est vendue comme neuve et vous offre un large espace de vie avec ses 200m² et surtout un confort de premier ordre avec un design moderne et des finitions parfaites. Le logement est composé de 3 niveaux, 4 chambres pour 8 couchages, 1 bureau pour du télétravail (possibilité 5ème chambre), 3 salles de bain ainsi que 3 wc. Entièrement climatisé, chauffage au sol pour les périodes les plus fraîches. Au rez-de-chaussée: Superbe cuisine ouverte sur la pièce de vie (salon/salle à manger), 1 grande chambre, 1 salle de bain et 1 bureau pouvant être aménagé en chambre supplémentaire et une buanderie. A l'étage: Une suite parentale tout équipée (chambre et salle de bain) est disponible au 1er étage avec accès au balcon. Au sous-sol: Une autre cuisine ouverte sur une grande salle à manger et un salon spacieux, 2 chambres, 1 salle de bain et un très beau patio avec des plantes exotiques donnant accès à la piscine et offrant un accès indépendant. L'accès direct à la piscine privative par la terrasse se fait par le salon du rez-de-chaussée. Transats et parasol pour la relaxation. La grande terrasse extérieures couverte via une banne solaire automatique dispose d'une table à manger de 8 personnes et d'un salon pour l'apéro et les moments de détente. La villa est vendue full équipée avec climatisation réversible. Jardin entièrement paysagé et entretenu par une société privée. Pour votre confort, un interphone est accessible à l'entrée de la villa. Emplacement de parking. Vous pourrez avec accès aux parties communes du domaine et profitez en supplément de 2 grandes piscines dont une propose un Jacuzzi très bien entretenus. Vous pouvez vous déplacer à pied dans tout le domaine. L'infrastructure routière est neuve et le quartier très calme, vous n'avez donc aucun problème de stationnement et d'embouteillage. Situé sur la Costa Blanca, dans le sud de la province d'Alicante, et doté d'un climat exceptionnel, La Finca Resort est un lieu de prédilection des amateurs de golf. Mais aussi, accès direct de la villa aux promenades à pied dans la montagne et aux circuits de VTT. 3 aires de jeux neuves pour les plus petits et 1 terrain de basket sont disponibles dans le domaine. Des tables de pic nic dans les alentours. Un bon nombre de commodités sont présentes à l'entrée du domaine avec plusieurs restaurants, une pharmacie, un distributeur automatique, des bars, un grand marché le dimanche matin etc. Vous aurez un accès privilège au club de sport et au Spa du Club House du domaine. Le Golf propose un restaurant " Frijolino" pour vivre une expérience gastronomique et boire d'excellents cocktails rafraichissants. Les magnifiques plages à 20 minutes. L'aéroport d'Alicante à 30 min. Prix: 635 000 euros. Une vidéo est disponible sur demande.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse privée
Salle de stockage
Armoires ajustées
Solarium
Wifi
Bar
Restaurant sur place
Installation de location de voitures
Fibre optique

Vues

Montagne
Panoramique
Pays
Jardin

Piscine

Piscine chauffée
Piscine Privée

Jardin

Private

Catégorie

Golf

Orientation

Sud

Paramètre

Près du golf
Urbanisation

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Système d'alarme

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Chauffage central

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Garage