info@CostaBlancaNetwork.com
+34 744 75 52 36

Villa - Chalet en venta en Rojales, Ciudad Quesada / Rojales

365.000 €

Referencia: R5184952 **Dormitorios:** 5 **Baños:** 4 **Terreno:** 414m^2 **Construído:** 151m^2 **Terraza:** 10m^2

Costa Blanca South, Rojales

Propiedad Única con Gran Potencial – Ideal tanto para vivir como para alquilar Bienvenido a Atalaya Park, una zona residencial moderna y tranquila, a poca distancia de Benijófar, Ciudad Quesada y el Colegio Noruego en Rojales. Ubicada en una soleada parcela en esquina, esta propiedad ofrece algo verdaderamente especial: una casa principal más una segunda edificación con dos apartamentos independientes – una combinación poco común con infinitas posibilidades. La vivienda principal está construida con estándares de accesibilidad, totalmente adaptada para sillas de ruedas y diseñada para disfrutar de una cómoda vida en una sola planta. Dispone de un luminoso salón-comedor, una cocina práctica, tres dormitorios y dos baños – incluido un baño en suite en el dormitorio principal. La segunda edificación consta de dos apartamentos independientes, perfectos para invitados, familia o para generar ingresos por alquiler. * La planta baja incluye salón con cocina integrada, un dormitorio, un baño y trastero. * El apartamento superior ofrece un dormitorio, un baño, una pequeña sala de estar, trastero y un balcón. El espacio exterior es de fácil mantenimiento y orientado al sur, con zonas pavimentadas, una cochera cubierta y una sección de césped artificial que podría transformarse en una piscina privada. Además, los residentes disfrutan de acceso a una cuidada piscina comunitaria. Construida en 2011 y muy bien mantenida, con infraestructura completa incluyendo la opción de conexión a gas natural, esta propiedad combina comodidad, flexibilidad y un gran potencial de inversión. Destacados: * Dos viviendas con un total de 5 dormitorios, 4 baños y 2 cocinas * Casa principal diseñada con estándares de accesibilidad, totalmente adaptada para sillas de ruedas * Dos apartamentos independientes – ideales para alquiler o visitas * Soleada parcela en esquina de 414 m² orientada al sur * Cochera, trasteros y posibilidad de piscina privada * Acceso a piscina comunitaria * A poca distancia de tiendas, restaurantes y del Colegio Noruego Una oportunidad única – ¡contáctenos hoy mismo para concertar una visita!

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Armarios Empotrados
Aprtmnt. Huéspedes

Orientación
Sur

Climatización
Aire Acondicionado

Estado
Buen estado de conservación

Piscina
Piscina Comunitaria

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Privado

Aparcamiento
Párking Cubierto

Categoría
Ganga
Reventa