info@CostaBlancaNetwork.com
+34 744 75 52 36

# Abstandsvilla zum Verkauf in Javea, Javea

**1.290.000 €**

**Referenz:** R5184904 **Schlafzimmer:** 3 **Badezimmer:** 3 **Grundstücksgröße:** 2.590m$^2$ **Garten:** 316m$^2$

# Costa Blanca North, Javea

Fantastische Immobilie im traditionell-rustikalen Stil auf einem flachen 2.590 m² großen Grundstück, bereit zur Renovierung nach Ihrem persönlichen Geschmack. Mit Pool, Terrassen und Meerblick. In einer ruhigen Lage an der traumhaften Küste von Jávea, mit weitem Panoramablick auf das Meer, liegt dieses Haus voller Möglichkeiten - eingebettet in ein großes, nahezu ebenes Grundstück im reinsten traditionellen Stil. Ein eleganter Turm, weiße Balustraden, Ziergärten und die typischen Holzbalken unter der Decke verleihen dem Anwesen seinen besonderen Charme. Der mediterrane Garten mit altem Baumbestand, ein organisch geformter Pool mit kleiner Brücke und liebevoller Bepflanzung schaffen eine Atmosphäre wie aus einem Gemälde - perfekt für Sonnenuntergänge mit Gefühl. Das Wohnzimmer mit Kamin und vielen Fenstern ist ein Ort für die kühleren Tage - hell, einladend und warm. Die großzügigen Außenbereiche mit offener und überdachter Terrasse laden dazu ein, das mediterrane Leben in vollen Zügen zu genießen: vom ersten Sonnenstrahl bis zum späten Sommerabend - ob mit einem Glas Wein, einem Barbecue oder einem Sprung ins kühle Nass. Das Hauptschlafzimmer mit Meerblick schenkt Rückzug und Ruhe in stilvoller Privatsphäre. Nur wenige Fahrminuten entfernt liegen einige der schönsten Buchten der Costa Blanca, darunter Ambolo und Granadella. Auch der Arenal-Strand mit seiner Promenade, dem eleganten Yachtclub und einer Vielzahl an Restaurants und Beachbars ist schnell erreicht - ein Ort für Genussmomente am Meer. Golf, Tennis, Paddle und zahlreiche Wassersportarten runden das vielseitige Freizeitangebot ab.

## Eigenschaften:

Privater Pool