



## Abstandsvilla zum Verkauf in Moraira, Teulada

2.495.000 €

Referenz: R5184883 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 2.000m<sup>2</sup> Garten: 500m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Moraira

Fantastisches Anwesen in Südlage mit Kreuzfahrt-Feeling, großzügigem Grundstück, überdachten und offenen Terrassen, großem Pool, überdachter Sommerküche und Barbereich. Diese private Oase schützt vor neugierigen Blicken und bietet den idealen Rückzugsort für Ruhe und Erholung. Die atemberaubende Aussicht auf das Meer strahlt eine besondere Gelassenheit aus, während die exzellente Südausrichtung das Haus mit Licht durchflutet und die zahlreichen Sonnentage der Region perfekt zur Geltung kommen lässt. Auch die Terrasse im hinteren Bereich, mit Blick auf die Berge, ist ein weiteres Highlight. Das weitläufige, ebene Grundstück maximiert die Nutzung der Außenflächen und harmonisiert mit dem traditionellen, rustikalen Stil des Anwesens. Gleichzeitig bietet es alle Annehmlichkeiten und luxuriösen Extras, die einem die Bedeutung von 'perfekt' neu definieren. Die offene Gestaltung der Räume und die nahtlose Verbindung zwischen Wohnbereichen, Terrassen und dem Außenpool schaffen eine harmonische Atmosphäre. Sogar das großzügige Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer fügt sich ideal in das durchdachte Konzept ein. Die weitläufige Terrasse, der elegante Pool in unregelmäßiger Form, die Sommerküche und der gepflegte Garten sind Highlights, die besonders an sonnigen Tagen geschätzt werden. Im Inneren bestechen das gemütliche Wohnzimmer, die funktionale Küche, der Wintergarten und das Gästeapartment. Diese Räume verleihen dem Anwesen seinen besonderen Charme und machen es zu einem Ort, an dem man sich sofort zuhause fühlt. Neben den vielen Freizeitmöglichkeiten - sei es ein Grillabend, ein entspannendes Bad im Whirlpool oder ein erfrischendes Bad im beheizten Salzwasserpool - bietet die Lage einen direkten Zugang zu einigen der schönsten Strände der Costa Blanca, exquisiten Restaurants und einer Vielzahl von Sporteinrichtungen. Dieses Anwesen kombiniert Privatsphäre, Luxus und eine beneidenswerte Lage - ein wahres Juwel, das sowohl die Eigentümer als auch ihre Gäste in seinen Bann zieht.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Private Terrasse

Lagerraum

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Pool

Privater Pool