info@CostaBlancaNetwork.com
+34 744 75 52 36

Abstandsvilla zum Verkauf in El Raso, Guardamar del Segura

229.950 €

Referenz: R5184511 **Schlafzimmer:** 2 **Badezimmer:** 2 **Grundstücksgröße:** 210m^2 **Garten:** 71m^2

Costa Blanca South, El Raso

Charmanter freistehender Bungalow mit 2 Schlafzimmern und Solarium auf dem Dach in El Raso, Guardamar del Segura Ideal gelegen im begehrten Wohngebiet El Raso, vereint dieser freistehende, einstöckige Bungalow Komfort, Funktionalität und mediterranen Charme. Mit einem geräumigen, offenen Innenraum, großzügigen Außenbereichen und einer großen privaten Dachterrasse bietet diese Immobilie die perfekte Balance zwischen entspanntem Wohnen und einer hervorragenden Investitionsmöglichkeit, nur wenige Minuten von den goldenen Stränden von Guardamar del Segura und El Moncayo entfernt. Hauptmerkmale Freistehender Erdgeschoss-Bungalow: sehr beliebt 2 Doppelschlafzimmer | 2 Badezimmer (eines en-suite mit Dusche, ein Familienbadezimmer mit Badewanne) Großer offener Wohn-, Ess- und Küchenbereich mit Kamin. Große private Dachterrasse mit Abstellraum + schattiger Sitzecke Offroad-Parkplatz am Eingang Gemeinschaftspool und lebhafte Urbanisation mit Annehmlichkeiten. Nur 5 Minuten von den Stränden von Guardamar del Segura und El Moncayo entfernt. Beschreibung der Immobilie Betreten Sie diesen gemütlichen einstöckigen Bungalow in El Raso , ein Zuhause, das Komfort, Funktionalität und mediterranes Ambiente vereint. Auf einem großzügigen 210 m² großen Grundstück am Ende der Straße gelegen, mit Nachbarn auf nur einer Seite , bietet dieses Anwesen Privatsphäre und eine angenehme Gemeinschaftsatmosphäre. Die Raumaufteilung ist auf komfortables Wohnen ausgelegt und umfasst einen hellen, offenen Wohn-, Ess- und Küchenbereich mit Kamin und Klimaanlage. Zwei geräumige Schlafzimmer, jeweils mit Einbauschränken, bieten viel Stauraum, während das Hauptschlafzimmer über ein eigenes Duschbad verfügt . Ein zweites Familienbad mit Badewanne bietet zusätzliche Flexibilität für Gäste. Im Außenbereich finden Sie verschiedene Sitzgelegenheiten, um die spanische Sonne zu genießen, von der schattigen Terrasse bis zur privaten Dachterrasse mit viel Stauraum und freiem Blick. Ein Lagerschuppen im Freien und Parkplätze auf der Einfahrt vereinen Funktionalität und Stil. Dieses Anwesen eignet sich sowohl als Dauerwohnsitz als auch als pflegeleichtes Ferienhaus . Lage und Lebensstil Dieses Anwesen befindet sich in der beliebten Gegend El Raso , nur fünf Autominuten von den wunderschönen , mit der Blauen Flagge ausgezeichneten Stränden Guardamar del Segura und El Moncayo entfernt. Die Gegend ist für ihre lebhaften Restaurants, Bars und Einkaufsviertel bekannt und somit ideal für Einheimische und Touristen. Golfbegeisterte werden die Nähe des Golfplatzes La Marquesa in Ciudad Quesada zu schätzen wissen. Die lebhaften Badeorte La Mata und Torrevieja sind bequem zu erreichen. Der Flughafen Alicante ist etwa 35 Autominuten entfernt und bietet eine hervorragende Verkehrsanbindung. El Raso selbst ist ein aufstrebendes Gebiet mit hoher Nachfrage und neuen Entwicklungen, die sein Investitionspotenzial steigern. Dies macht diesen Bungalow nicht nur zu einem schönen Zuhause, sondern auch zu einem klugen Kauf. Weitere Details Dachterrasse mit großem Abstellraum Außenlagerschrank Klimaanlage im Wohnzimmer Möbliert Planen Sie Ihren Besuch noch heute Dieser charmante Bungalow in El Raso bietet Ihnen das Beste des einstöckigen Wohnens, nur einen Steinwurf von den Stränden von Guardamar und El Moncayo entfernt. Ob Sie ein dauerhaftes Zuhause, ein Ferienhaus oder eine clevere Investition suchen, lassen Sie sich diese Immobilie nicht entgehen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um eine private Besichtigung zu vereinbaren.

Eigenschaften:

Merkmale	Pool	Möbel
Solarium	Gemeinschaftspool	Voll eingerichtet