



Villa détachée à vendre à El Raso, Guardamar del Segura

229 950 €

Référence: R5184511 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 210m² Construite: 71m²





Costa Blanca South, El Raso

Charmant bungalow indépendant avec 2 chambres et solarium sur le toit à El Raso, Guardamar del Segura Idéalement située dans le quartier résidentiel prisé d'El Raso, cette maison individuelle de plain-pied allie confort, fonctionnalité et charme méditerranéen. Dotée d'un intérieur spacieux et ouvert, de généreux espaces extérieurs et d'une grande terrasse privée sur le toit, cette propriété offre un équilibre parfait entre détente et excellente opportunité d'investissement, à quelques minutes des plages dorées de Guardamar del Segura et d'El Moncayo. Caractéristiques principales Bungalow indépendant au rez-de-chaussée : très populaire 2 chambres doubles | 2 salles de bains (une en suite avec douche, une salle de bains familiale avec baignoire) Grand espace ouvert salon, salle à manger et cuisine avec cheminée. Grande terrasse privée sur le toit avec débarras + coin salon ombragé Parking hors route à l'entrée Piscine communautaire et urbanisation animée avec commodités. À seulement 5 minutes des plages de Guardamar del Segura et El Moncayo. Description de la propriété Découvrez ce confortable bungalow de plain-pied à El Raso , une maison alliant confort, fonctionnalité et ambiance méditerranéenne. Située sur un généreux terrain de 210 m² au bout de la rue, avec des voisins d'un côté , cette propriété offre intimité et une agréable ambiance communautaire. L'agencement est pensé pour un confort optimal et comprend un séjour lumineux et ouvert, avec salon, salle à manger et cuisine, cheminée et climatisation. Deux chambres spacieuses, chacune avec placards intégrés, offrent de nombreux rangements, tandis que la suite parentale dispose d'une salle de douche attenante . Une deuxième salle de bains familiale avec baignoire offre une plus grande flexibilité aux invités. À l'extérieur, vous trouverez divers espaces de détente pour profiter du soleil espagnol, de la terrasse ombragée à la terrasse privée sur le toit, offrant de nombreux rangements et une vue imprenable. Un abri de jardin extérieur et un parking dans l'allée allient fonctionnalité et élégance. Cette propriété convient aussi bien comme résidence principale que comme maison de vacances facile d'entretien . Localisation et style de vie Cette propriété est située dans le quartier prisé d'El Raso , à seulement cinq minutes en voiture des magnifiques plages Pavillon Bleu de Guardamar del Segura et d'El Moncayo . Réputé pour ses restaurants animés, ses bars et ses quartiers commerçants , ce quartier est idéal pour les habitants comme pour les touristes. Les amateurs de golf apprécieront la proximité du parcours de La Marquesa à Ciudad Quesada. Les stations balnéaires animées de La Mata et Torreveja sont facilement accessibles. L'aéroport d'Alicante, à environ 35 minutes de route, est très bien desservi. El Raso est un quartier en plein essor, très demandé et bénéficiant de nouveaux développements qui augmentent son potentiel d'investissement. Ce bungalow est donc non seulement une belle maison, mais aussi un achat judicieux. Plus de détails Terrasse sur le toit avec grand débarras Armoire de rangement extérieure Climatisation dans le salon Meublé Planifiez votre visite aujourd'hui Ce charmant bungalow à El Raso offre le meilleur de la vie de plain-pied, à deux pas des plages de Guardamar et d'El Moncayo. Que vous recherchiez une résidence principale, une maison de vacances ou un investissement judicieux, ne manquez pas cette propriété. Contactez-nous aujourd'hui pour organiser une visite privée.



Spécification:

Caractéristiques

Solarium

Piscine

Piscine commune

Meubles

Entièrement meublé