



## Villa détachée à vendre à Dénia, Dénia

459 000 €

Référence: R5189536 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 90m<sup>2</sup>















## Costa Blanca North, Dénia

À vendre une belle maison individuelle dans le quartier exclusif de La Pedrera, à Denia, située dans une zone résidentielle calme avec vue sur la montagne et le Montgó. La maison est en excellent état, très bien entretenue et prête à emménager, idéale tant pour y vivre toute l'année que pour profiter d'une résidence secondaire sur la Costa Blanca. La maison compte deux étages. Au rez-de-chaussée se trouvent un salon spacieux, une cuisine rénovée, deux chambres et une salle de bain complète. À l'étage supérieur, il y a un appartement indépendant avec une chambre, une salle de bain et une grande terrasse où l'on peut apprécier les vues panoramiques de la région. À l'extérieur, on trouve un magnifique jardin avec plusieurs espaces de détente, barbecue, plancha à gaz, douche extérieure avec eau chaude et un grand garage. Toutes les fenêtres sont en aluminium avec double vitrage et moustiquaires, et toutes les pièces sont équipées de climatiseur chaud/froid, de chauffage par infrarouges et d'une cheminée. La maison est vendue entièrement meublée, prête à emménager. La propriété dispose de placards intégrés, d'un débarras et de murs en pierre décorative qui garantissent intimité et sécurité. Son orientation sud assure une lumière naturelle toute la journée, créant une ambiance chaleureuse et accueillante. Avec une superficie construite de 90 m², trois chambres, deux salles de bain, terrasse, balcon, garage inclus et jardin privé, cette maison est une occasion unique pour ceux qui recherchent un chalet indépendant à Denia avec jardin et terrasse, prête à être appréciée sur la Costa Blanca. Découvrez tous les détails de cette propriété dans la visite virtuelle 360°, idéale pour explorer chaque recoin depuis n'importe où et apprécier tout ce que cette maison a à offrir.





## Spécification:

Caractéristiques Terrasse couverte Salle de stockage Meubles Entièrement meublé Parking Garage