



## Abstandsvilla zum Verkauf in Calpe, Calpe

465.000€

Referenz: R5165788 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 350m<sup>2</sup> Garten: 135m<sup>2</sup>















## Costa Blanca North, Calpe

Entdecken Sie diesen komplett renovierten Bungalow in einer ruhigen, umzäunten Wohnanlage mit Gemeinschaftspool, nur 3,5 km vom Zentrum und den Stränden entfernt. Dank der kürzlich erfolgten Renovierung im Jahr 2024 verbindet dieses Haus modernen Komfort mit einer attraktiven Lage, ideal für diejenigen, die Ruhe und Nähe suchen. Aufteilung und Merkmale: Erster Stock: Geräumiger Abstell- und Waschraum; offene Küche mit Kochinsel, ausgestattet mit Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kühl-Gefrierkombination und Induktionskochfeld mit eingebauter Dunstabzugshaube. Ein helles Wohn- und Esszimmer mit Blick auf die Terrasse und den Park, perfekt für entspannte Momente und den Empfang von Gästen. 2 Schlafzimmer mit Einbauschränken und ein Badezimmer mit Dusche, Wandtoilette und Waschbecken. Zusätzlicher Abstellraum vorhanden. Zweiter Stock: Ein großes Schlafzimmer mit Einbauschrank und einem eigenen Badezimmer mit Dusche, Wandtoilette und Waschbecken. Direkter Zugang zu einer großen Terrasse mit herrlichem Blick auf Grünflächen und Berge, ideal für Sonnenurlaube oder Entspannung. Komfort und Nachhaltigkeit: Alle Zimmer und das Wohnzimmer sind mit Klimaanlage zum Kühlen und Heizen ausgestattet. Warmwasserversorgung über ein Solarpanel mit Thermosiphon, energiebewusst und effizient. Leben im Freien: Eine geräumige Terrasse mit Außenküche und Grill für gemütliche Mahlzeiten im Freien. Komplett angelegter Garten, perfekt zum Entspannen oder für Aktivitäten im Grünen. Eigene Garage zum Parken und als zusätzlicher Stauraum. Ausstattung und Lage: Ruhige, umzäunte Wohnanlage mit Gemeinschaftspool Nur wenige Minuten von Geschäften, Stränden und dem Stadtzentrum entfernt Ideales Haus für Urlaub, lebenslanges Wohnen oder Investitionszwecke Dieser wunderschöne Bungalow bietet eine perfekte Balance zwischen modernem Luxus und natürlicher Ruhe. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder eine Besichtigung und machen Sie dieses Haus zu Ihrem neuen Zuhause!





## Eigenschaften:

Garage