



Penthouse à vendre à Albir, Altea

1 000 000 €

Référence: R5165662 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 207m²





Costa Blanca North, Albir

Situation et cadre de vie : - Situé à Playa del Albir, l'Alfàs del Pi - Complexe sans voiture et entièrement clôturé (contrôle d'accès et surveillance vidéo) - A distance de marche et de vélo de la plage - 17 680 m² de jardins paysagers + 9 810 m² de verdure supplémentaire sur les bâtiments - Respect de la végétation existante et plantation méditerranéenne Unités disponibles : - Quelques penthouses encore disponibles - Equipé d'un système domotique avancé - Vue sur la mer Confort et commodités (inclus dans le prix) : - Cuisine entièrement équipée avec des appareils électroménagers haut de gamme - Climatisation complète (Airzone) - Chauffage par le sol - Pompe à chaleur aérothermique - Penderies encastrées et débarras - Terrasse spacieuse Parking et stockage : - Parking souterrain - Local de stockage séparé Installations communes : - Piscine intérieure chauffée + piscine extérieure - Jacuzzi et spa avec sauna - Salle de remise en forme + zones de sports fonctionnels - Court de tennis, terrain de padel et terrains de sport - Espace vélos - Lave-auto Services supplémentaires : - Service de conciergerie 24/7 - Restaurant servant une cuisine méditerranéenne locale - Espace de coworking et salle de lecture - Salle de cinéma - Téléphone et connexion Internet, vidéophone Durabilité : - Projet construit selon la certification BREEAM - Référence mondialement reconnue en matière de construction durable - L'accent est mis sur la conception écologique, l'utilisation des matériaux et l'efficacité énergétique.