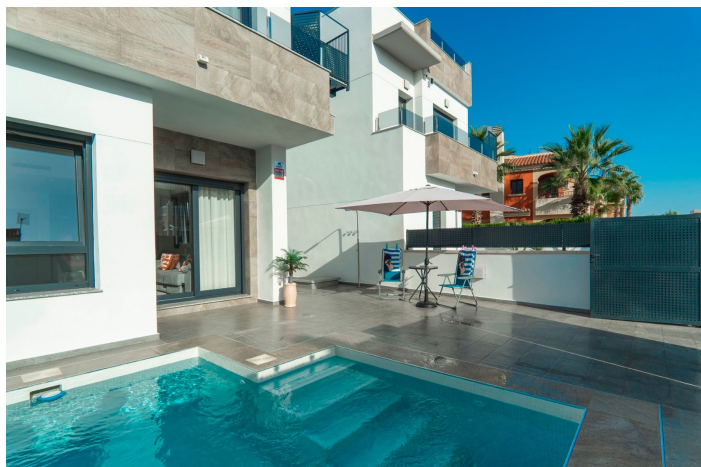




Vrijstaande Villa te koop in La Florida, Torrevieja

385.000 €

Referentie: R5194666 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 117m² Perceelgrootte: 116m²





Costa Blanca South, La Florida

NIEUW - gebouwd in 2025 - Vrijstaande villa met privézwembad en zonneterras met uitzicht op het zoutmeer in La Florida, Torrevieja Fantastische kans om een uitstekende deal te sluiten, aangezien dezelfde woning (zonder extra's) rechtstreeks van de bouwer beschikbaar is voor een aanzienlijk hogere prijs. Nieuw gekocht door de huidige eigenaren in maart 2025. Deze elegante woning combineert eigentijds design met moeiteloos buitenleven: een privézwembad, ruime terrassen en een zonneterras van 45,7 m² met een prachtig uitzicht op het zoutmeer, allemaal op loopafstand van winkels, stranden en lokale voorzieningen. Ideaal als permanente woning, vakantiehuis of investering. Belangrijkste kenmerken Gemeubileerd 3 tweepersoonsslaapkamers | 3 badkamers Privézwembad, buitendouche en meerdere terrassen. 45,7 m² solarium met uitzicht op het zoutmeer en gedeeltelijk op de bergen Moderne open keuken en woonkamer met toegang tot het zwembad Parkeerplaats buiten de weg, voetgangerspoort en autopoot Hoofdslaapkamer en tweede slaapkamer met en-suite badkamers en inbouwkasten Moderne trap met glazen balustrade en stalen pergola in serre Beschrijving van het pand Onberispelijke vrijstaande villa in La Florida, Torrevieja . Ontworpen om optimaal te genieten van het binnen- en buitenleven, loopt de lichte, open woonkamer via openslaande deuren direct over in het zwembadterras, waardoor er een naadloze verbinding ontstaat tussen de woonkamer en de zonnige buitenruimtes. De moderne keuken vormt een perfecte aanvulling op de indeling en biedt alles wat u nodig heeft voor een ontspannen dagelijks leven of om gasten te ontvangen. Op de begane grond vindt u een tweepersoonsslaapkamer en een elegante familiebadkamer met inloopdouche, ideaal voor gasten of gasten die beneden willen slapen. Een imposante trap met glazen balustrade leidt naar de bovenverdieping, waar twee ruime tweepersoonsslaapkamers zich bevinden. De hoofdslaapkamer (12,4 m²) beschikt over twee inbouwkasten, openslaande deuren naar een privéterras en een luxe en-suite badkamer met een krachtige douche. De tweede tweepersoonsslaapkamer (12,5 m²) beschikt eveneens over inbouwkasten, een elegante en-suite badkamer en een eigen terras. Vanaf het bovenste terras leidt een aparte trap naar het kroonjuweel van de villa: een zonneterras van 45,7 m² met een moderne stalen pergola en een prachtig uitzicht op de zoutvlakten van Torrevieja en de omliggende heuvels. Of u nu op zoek bent naar een rustig plekje voor een drankje bij zonsondergang, een eethoekje in de openlucht of een schaduwrijke lounge op het dak, het zonneterras biedt uitzonderlijke flexibiliteit en een panoramische aantrekkingskracht. Locatie en levensstijl Deze villa, gelegen in de populaire woonwijk La Florida , biedt een benijdenswaardige combinatie van rust en gemak. De villa ligt op slechts enkele minuten van lokale winkels, cafés en supermarkten, met gemakkelijke toegang tot het populaire winkelcentrum Zenia Boulevard en de stranden van Orihuela Costa . De voorzieningen van Torrevieja, zoals restaurants, gezondheidscentra en recreatiefaciliteiten, liggen op korte rijafstand, terwijl de luchthavens van Alicante en Murcia op ongeveer 30-45 minuten afstand liggen. De nabijgelegen zoutmeren en kustpaden bieden uitstekende wandel- en fietsmogelijkheden, waardoor dit een uitstekende locatie is voor gezinnen, zonaanbidders en investeerders. Aanvullende details Geïntegreerde airconditioning en elektrische rolluiken in het hele huis. Moderne constructie met eigentijdse afwerkingen. Moderne constructie voltooid in maart 2025 Energiezuinige apparaten en onderhoudsarme buitenkant. Energie-efficiëntie B Uw volgende stap Regel vandaag nog uw privébezichtiging. Deze vrijstaande villa met privézwembad en sensationeel uitzicht vanaf het zonneterras is binnenkort beschikbaar.



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras

Zonnebank

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Zwembad

Privé zwembad