



## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Torrevieja, Torrevieja

149.900 €

Referenz: R5194492    Schlafzimmer: 3    Badezimmer: 2    Garten: 70m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Torrevieja

Wir präsentieren Ihnen diese helle und funktionale Wohnung in ausgezeichnetem Zustand in Torrevieja – nur 800 Meter vom Strand Playa del Cura entfernt. Torrevieja ist eine lebendige Küstenstadt an der Costa Blanca, bekannt für ihre zahlreichen Strände und ihr sonniges Klima das ganze Jahr über. Die Stadt ist sowohl ein beliebtes Urlaubsziel als auch ein attraktiver Ort zum dauerhaften Wohnen – mit stetig wachsender Infrastruktur. Die gesamte Wohnung verfügt über frisch renovierte Böden. Sie bietet ein geräumiges und lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit offener Küche, die mit modernen Einbauschränken ausgestattet ist. Die Immobilie umfasst **3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer**, beide komplett modernisiert und mit zeitgemäßer Ausstattung versehen. Zudem gibt es einen ruhigen Innenhof – ideal zum Entspannen. Ein eigener Abstellraum ist im Kaufpreis enthalten und befindet sich im selben Gebäude. Die Wohnung liegt im **Erdgeschoss** einer geschlossenen Wohnanlage und besticht durch ihre perfekte Lage: Alles Wichtige ist fußläufig erreichbar. Das Stadtzentrum von Torrevieja ist nur wenige Minuten entfernt, und zum Strand Playa del Cura sind es lediglich **700 Meter**. Das Einkaufszentrum Habaneras erreichen Sie in etwa 5 Minuten. In unmittelbarer Umgebung finden Sie alle notwendigen Einrichtungen: Schulen, Geschäfte, Supermärkte, Apotheken, Banken – alles, was Sie brauchen, direkt vor der Tür. Torrevieja entwickelt sich kontinuierlich weiter: Neue Schulen, Sportkomplexe, Infrastrukturprojekte und moderne Wohnanlagen entstehen laufend. Gleichzeitig lockt die Stadt ganzjährig Touristen mit ihrem milden Klima und dem traumhaften Meereszugang. Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit! Kontaktieren Sie uns noch heute und machen Sie Ihren Traum vom Leben an der Costa Blanca wahr!



## Eigenschaften:

### Merkmale

Aufzug

Lagerraum

Holzböden

### Möbel

Voll eingerichtet

### Klimakontrolle

Klimaanlage

Zentralheizung

### Küche

Voll ausgestattet

### Zustand

Exzellent