



Villa détachée à vendre à Calpe, Calpe

895 000 €

Référence: R5197171 Chambres: 5 Bain: 4 Terrain: 3 800m² Construite: 460m²





Costa Blanca North, Calpe

Vous rêvez d'une villa spacieuse avec une vue imprenable sur la mer Méditerranée ? Cette propriété spectaculaire située à Calpe offre tout ce dont vous avez besoin pour profiter d'un style de vie luxueux sur la Costa Blanca. Avec environ 460m² habitables, sur un terrain plat et paysagé de 3.800m², elle représente un véritable havre de paix. Dès que vous franchissez les élégants portails automatiques, vous êtes accueilli par un jardin magnifiquement entretenu, agrémenté d'un étang, d'une fontaine, d'une pergola et d'un grand garage pouvant accueillir plusieurs véhicules. La villa allie élégance, confort et fonctionnalité, et est parfaitement équipée pour y vivre toute l'année. Répartie sur deux niveaux, le rez-de-chaussée comprend trois chambres, dont une vaste suite parentale avec salle de bain privée, baignoire balnéo, douche indépendante, toilettes séparées avec bidet. Deux autres salles de bains, un bureau et un couloir central en marbre italien complètent ce niveau. À l'étage, la lumière naturelle et les espaces ouverts vous séduisent immédiatement. Le salon principal, impressionnant, est divisé en plusieurs ambiances par des arcs et colonnes : un coin détente avec cheminée et canapés en cuir, un espace TV avec accès à un balcon offrant une vue à couper le souffle, et une grande salle à manger idéale pour recevoir. La cuisine, entièrement équipée avec cellier, donne accès à une chambre en suite au design original, où espace nuit et salle de bain se fondent harmonieusement sous une élégante arche. Un système audio haute qualité est installé sur tout l'étage, pour profiter de votre musique préférée dans chaque pièce. Ce niveau comprend également un deuxième salon et une grande terrasse avec une vue panoramique sur Calpe, le Peñón de Ifach et la mer. Un bureau vitré avec vue dégagée complète l'espace, parfait pour télétravailler dans un cadre inspirant. L'extérieur est tout simplement exceptionnel : une piscine de 13 x 6,5m avec zone peu profonde pour les enfants, une cuisine d'été entièrement équipée avec barbecue, un espace repas couvert en plein air et des toilettes avec douche. L'endroit idéal pour profiter du climat méditerranéen pendant au moins neuf mois de l'année. Et ce n'est pas tout : la propriété comprend également une cave à vin, plusieurs espaces de rangement, une salle de sport entièrement équipée et même une discothèque privée avec jeux de lumière synchronisés à la musique, enceintes professionnelles et effets spéciaux. Le confort est assuré toute l'année grâce à la climatisation et au chauffage par le sol. Une propriété unique offrant luxe, intimité, volumes généreux et des vues qui vous séduiront dès la première visite. Contactez-nous pour organiser une visite ou obtenir plus d'informations. Chez INMOBRES, nous mettons tout en œuvre pour vous aider à trouver la maison de vos rêves. Nous vous ferons visiter cette propriété, ou chercherons jusqu'à ce que nous trouvions celle qui vous correspond parfaitement. Et ensuite, nous nous chargeons de toutes les démarches administratives, jusqu'à la remise des clés !



Spécification:

Gaz