



Semi-Detached House zum Verkauf in Benimar, Ciudad Quesada / Rojas

235.000 €

Referenz: R5197045 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 155m² Garten: 135m²





Costa Blanca South, Benimar

Diese wunderschön gestaltete Doppelhaushälfte, Modell Maite, befindet sich in der begehrten Wohngegend Benimar, Rojales, an Spaniens sonniger Costa Blanca. Das Anwesen bietet helle, geräumige Wohn- und flexible Nutzungsmöglichkeiten auf zwei Ebenen und ist somit ideal für Familien oder als Gästehaus oder zur Vermietung. Im Erdgeschoss befinden sich eine voll ausgestattete, moderne Küche, ein komfortables Schlafzimmer mit Doppelbett, ein WC und ein Badezimmer mit Dusche. Der offene Wohn- und Essbereich ist lichtdurchflutet und verfügt über große Terrassentüren, die auf einen großzügigen Balkon mit Blick auf die Gemeinschaftsgärten und den Parkplatz führen. Das Haus verfügt über einen privaten Parkplatz abseits der Straße und liegt direkt gegenüber dem attraktiven Salzwasserpool. Die untere Ebene, die über einen separaten Eingang zugänglich ist, bietet eine eigenständige Unterkunft, ideal für Gäste oder die Großfamilie. Sie umfasst zwei Schlafzimmer mit Doppelbett, eine zweite voll ausgestattete Küche, einen Hauswirtschafts- und Abstellraum sowie große Terrassentüren, Badezimmer mit Badewanne und die auf eine private Terrasse führen. Eine Außentreppe führt hinauf zu einer großzügigen Dachterrasse, die zusätzlichen Platz zum Entspannen und Sonnenbaden bietet. Es gibt außerdem zwei praktische Abstellräume – einen auf der Sonnenterrasse und einen auf der Rückseite des Anwesens. Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören Klimaanlage, Einbauschränke, Moskitonetze und Markisen. Die Villa wird unmöbliert verkauft und bietet Ihnen die fantastische Möglichkeit, Ihr eigenes mediterranes Refugium zu gestalten. BENIMAR ist ein sehr beliebtes Wohngebiet mit einem eigenen Einkaufszentrum mit Bars, Restaurants, Geschäften und sogar einem Tierarzt. Außerdem gibt es einen schönen Park mit Kinderspielfeld und Wasserspiel, ausreichend Parkplätze und zahlreiche Wander- und Radwege. Rojales und Benijofar sind bequem zu Fuß erreichbar, die wunderschönen goldenen Strände von Guardamar del Segura sind nur 10 Autominuten und der Flughafen Alicante nur 30 Autominuten entfernt. Sie sind von einigen der besten Golfplätze umgeben, wobei La Marquesa (Ciudad Quesada) und La Finca (Algorfa) die nächstgelegenen sind.



Eigenschaften:

Merkmale

Private Terrasse

Lagerraum

Solarium

Versorgungsraum

Einstellung

In der Nähe von Geschäften

Klimakontrolle

Klimaanlage

Zentralheizung

Zustand

Exzellent

Ansichten

Berg

Pool

Gemeinschaftspool