



## Pareada en venta en Benimar, Ciudad Quesada / Rojales

235.000 €

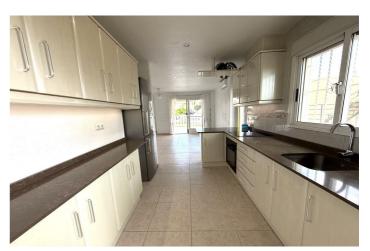
 $\textbf{Referencia:} \ R5197045 \quad \textbf{Dormitorios:} \ 3 \quad \textbf{Ba\~nos:} \ 2 \quad \textbf{Terreno:} \ 155 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do:} \ 135 \text{m}^2$ 















## Costa Blanca South, Benimar

Esta preciosa villa adosada, modelo Maite, se encuentra en la codiciada zona de Benimar, Rojales, en la soleada Costa Blanca. La propiedad ofrece una amplia y luminosa vivienda y un alojamiento versátil en dos plantas, lo que la hace ideal para familias, como vivienda para invitados o como vivienda de alquiler. En la planta principal, se encuentra una moderna cocina totalmente equipada, un cómodo dormitorio doble, un aseo y un baño con ducha. El salón-comedor de planta abierta es muy luminoso y cuenta con amplios ventanales que dan a un amplio balcón con vistas a los jardines y al aparcamiento comunitarios. La vivienda cuenta con aparcamiento privado y está situada justo enfrente de la atractiva piscina comunitaria de agua salada. La planta baja, con acceso a través de una entrada independiente, ofrece un alojamiento independiente perfecto para invitados o familias numerosas. Consta de dos dormitorios dobles, una segunda cocina totalmente equipada, un lavadero y trastero, bañp con bañera y amplios ventanales que dan a una terraza privada. Unas escaleras exteriores conducen a un espacioso solárium en la azotea, que ofrece espacio adicional al aire libre para relajarse y disfrutar del sol. También cuenta con dos prácticos trasteros: uno en el solárium y otro en la parte trasera de la propiedad. Las características adicionales incluyen aire acondicionado, armarios empotrados, mosquiteras y toldos. La villa se vende sin amueblar, lo que ofrece una fantástica oportunidad para personalizar y crear su propio refugio mediterráneo. BENIMAR es una zona residencial muy popular con su propio centro comercial, que incluye bares, restaurantes, tiendas e incluso un veterinario. También cuenta con un hermoso parque con zona de juegos infantiles y fuente, amplio aparcamiento y numerosos senderos para caminar y andar en bicicleta. Se encuentra a poca distancia a pie de Rojales y Benijófar, a solo 10 minutos en coche de las hermosas playas doradas de Guardamar del Segura y a 30 minutos en coche del aeropuerto de Alicante. Está rodeado de algunos de los mejores campos de golf, siendo La Marquesa (Ciudad Quesada) y La Finca (Algorfa) los más cercanos.





## Características:

Caracteristicas Climatización Vistas

Terraza Privada Aire Acondicionado Vistas a Montaña

Trastero - Almacén Calefacción Central.

Solario

Lavadero

Posición Estado Piscina

Cerca de Tiendas Excelente estado de conservación Piscina Comunitaria