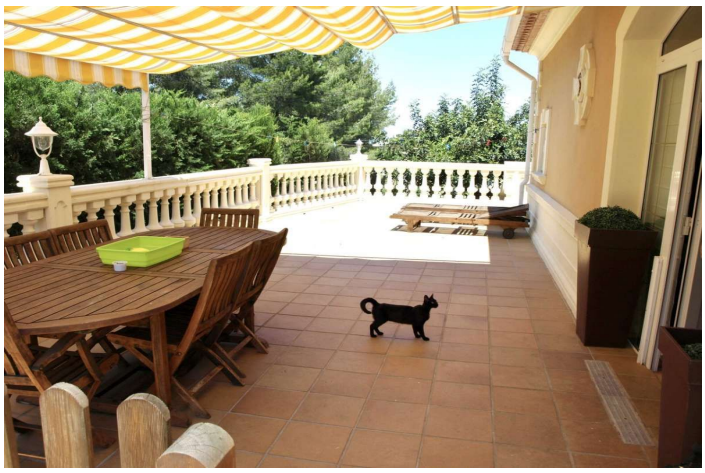
info@CostaBlancaNetwork.com
+34 744 75 52 36

Villa détachée à vendre à Dénia, Dénia

898 999 €

Référence: R4858693 **Chambres:** 11 **Bain:** 6 **Terrain:** 2 600m^2 **Construite:** 620m^2



Costa Blanca North, Dénia

Cette vaste propriété comprend une maison individuelle de 5 chambres et deux appartements séparés, chacun avec deux chambres.Points forts de la propriété :- Type : Ferme avec licence touristique- Superficie du terrain : 2 600 m²- Vues : Vues panoramiques sur les montagnes du Montgó, Dénia et vue sur la mer- Qualité : Finitions supérieuresPrésentation d'une offre extraordinaire : un complexe touristique comprenant un chalet luxueux et deux appartements indépendants sur le même terrain.Caractéristiques du chalet :- Une maison individuelle de 4 étages comprenant un demi sous-sol, un rez-de-chaussée, un premier étage et un studio au deuxième étage- Chambres : Cinq chambres spacieuses, chacune avec une salle de bain privée, comprenant des baignoires d'hydromassage et une cabine de douche d'hydromassage- Cuisine : Grande cuisine entièrement équipée avec appareils intégrés- Étage inférieur/demi sous-sol : Équipé d'une salle de sport, d'une salle de spa, d'un jacuzzi, de toilettes, d'une salle de fête privée, d'une chambre auxiliaire et de sièges pour 65 personnes, plus une cave à vin- Équipements extérieurs : Arrière-cour avec barbecue, four à bois artisanal, bar et une grande piscine design avec cascade- Espaces de divertissement : Billard Appartement de 2 chambres à Denia, 1 salle de bain, karaoké, espaces de danse et une discothèque privée pour événements- Rez-de-chaussée : Bureaux privés et individuels- Deuxième étage : Studio entièrement équipé avec salle de bain privée et terrasse-solarium- Installations sportives : Court de tennis privé éclairé, piste de circuit, piste de motocross et de squat avec ateliers et lave-auto privé à haute pression- Parking : Deux places de parking couvertes pouvant accueillir jusqu'à 10 voituresCaractéristiques de l'appartement :- Superficie : Environ 90 m² chacune- Chambres : Trois chambres par appartement- Salles de bain : Deux salles de bain complètes avec baignoire d'hydromassage chacune- Équipements extérieurs : Piscine privée, douches, terrasses, espace barbecue fermé, citerne interne, terrasses de rangement et sous-sols- Parking : Parking privé couvert pour 5 voituresLes appartements font partie de la même propriété que le chalet, séparés par un mur décoratif et une porte d'accès séparatrice, permettant une utilisation indépendante - parfait pour la location, l'hébergement de la famille ou tout autre objectif de votre choix.Cette propriété est située dans la belle ville historique espagnole de Denia, à 8 minutes du port de Denia et des plages environnantes, du centre-ville avec ses restaurants et ses boutiques, et du quartier local supermarchés. Il se trouve à 5 minutes à vélo de la montagne, où il y a des sentiers pour faire de la randonnée, de l'escalade et profiter de la nature. La propriété est également à seulement 15 minutes de Javea, avec sa plage Arenal, ses restaurants et ses activités nautiques. Pour plus d'informations sur l'historique des revenus locatifs de cette propriété, voir plus de photos ou réserver une visite, n'hésitez pas à nous contacter. Nous parlons hongrois, anglais, espagnol, néerlandais et polonais et sommes impatients de vous aider.