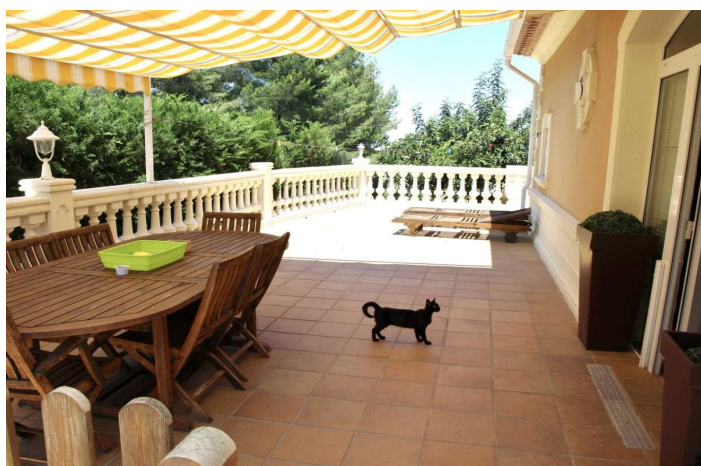




Vrijstaande Villa te koop in Dénia, Dénia

898.999 €

Referentie: R4858693 Slaapkamers: 11 Badkamers: 6 Plotgrootte: 2.600m² Perceelgrootte: 620m²





Costa Blanca North, Dénia

Dit uitgebreide pand omvat een vrijstaand huis met 5 slaapkamers en twee aparte appartementen, elk met twee slaapkamers. Hoogtepunten van het pand: - Type: Boerderij met toeristenvergunning - Oppervlakte perceel: 2.600 m² - Uitzicht: Panoramisch uitzicht op de bergen van Montgó, Dénia en uitzicht op zee - Kwaliteit: Superieure afwerkingen

Wij introduceren een buitengewoon aanbod: een toeristisch complex met een luxe chalet en twee onafhankelijke appartementen op hetzelfde perceel. Kenmerken chalet: - Een vrijstaand huis met 4 verdiepingen, waaronder een semi-kelder, begane grond, eerste verdieping en een studio op de tweede verdieping - Slaapkamers: Vijf ruime slaapkamers, elk met een eigen badkamer, inclusief hydromassagebaden en een hydromassagedouchecabine - Keuken: Grote, volledig uitgeruste keuken met inbouwapparatuur - Benedenverdieping/semi-kelder: Uitgerust met een fitnessruimte, spa, jacuzzi, toiletten, privéfeestzaal, extra slaapkamer en zitplaatsen voor 65 personen, plus een wijnkelder - Buitenvoorzieningen: Achtertuin met barbecue, ambachtelijke houtoven, bar en een groot designzwembad met een waterval - Entertainmentgebieden: Biljartkamer, karaoke, dansruimtes en een privé-nachtclub voor evenementen. Begane grond: privé- en individuele kantoren. Tweede verdieping: volledig uitgeruste studio met eigen badkamer en terras-solarium. Sportfaciliteiten: privé verlichte tennisbaan, circuitbaan, motorcross- en squatbaan met workshops en eigen hogedrukwasstraat. Parkeren: twee overdekte parkeerplaatsen voor maximaal 10 auto's. Kenmerken van het appartement: - Grootte: elk ongeveer 90 m². - Slaapkamers: drie slaapkamers per appartement. - Badkamers: twee volledige badkamers met elk een hydromassagebad. - Buitenfaciliteiten: privézwembad, douches, terrassen, afgesloten barbecueplek, interne waterput, opslagterrassen en kelders. - Parkeren: eigen overdekte parkeerplaats voor 5 auto's. De appartementen maken deel uit van hetzelfde terrein als het chalet, gescheiden door een decoratieve muur en een scheidende toegangsdeur, waardoor ze onafhankelijk gebruikt kunnen worden - perfect voor verhuur, het ontvangen van gezinnen of voor welk doel dan ook. Dit pand ligt in het prachtige historische Spaanse stadje Denia, op 8 minuten van de haven van Denia en de omliggende stranden, het stadscentrum met zijn restaurants en winkels en de lokale supermarkten. Het is 5 minuten fietsen naar de berg, waar paden zijn om te wandelen, klimmen en van de natuur te genieten. Het pand ligt ook op slechts 15 minuten van Javea, met zijn Arenal-strand, restaurants en bootactiviteiten. Voor meer informatie over de huurinkomstengeschiedenis van dit pand, meer foto's bekijken of een bezichtiging boeken, aarzel dan niet om contact met ons op te nemen. Wij spreken Hongaars, Engels, Spaans, Nederlands en Pools en helpen u graag verder.