



## Abstandsvilla zum Verkauf in Torre Pacheco, Torre Pacheco

315.000 €

Referenz: RS10095    Schlafzimmer: 3    Badezimmer: 2    Garten: 100m<sup>2</sup>





## Costa Cálida, Torre Pacheco

Bezugsfertige, fast neue Villa mit 3 Schlafzimmern und 2,5 Bädern in Torre Pacheco. Diese makellos präsentierte Villa bietet eine Klimaanlage (warm/kalt), ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, eine offene Küche, eine großzügige Dachterrasse (mit WC) und einen Sommerkochbereich mit privatem Pool. In fußläufiger Entfernung zu allen Annehmlichkeiten und nur 15 Autominuten von den wunderschönen Stränden des Mar Menor entfernt. Hervorragende Gelegenheit – muss gesehen werden, um geschätzt zu werden. Möbel optional (€20.000) Als Neubau im Mai 2024 erworben, wurde das Haus sorgfältig mit hochwertigen Details für maximalen Komfort und Lebensqualität verbessert. Ideal gelegen, nur 8 km von der Mar Menor-Lagune entfernt, in einer ruhigen, aber zentralen Lage. • 3 Schlafzimmer, einschließlich Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad • 2 voll ausgestattete Bäder + zusätzliches WC mit Waschbecken auf der Dachterrasse • Klimaanlage im gesamten Haus • Privater Pool mit Außendusche – genießen Sie sonnige Tage in vollem Komfort • Dachterrasse mit vollständiger Privatsphäre, umgeben von modernen Glaswänden • Voll ausgestattete Außenküche mit Spüle, Kühlschrank und elektrischem Rollladen • Elektrische Markisen auf der Terrasse im Erdgeschoss und auf der Dachterrasse • Solarpaneele auf der Außenküche – energieeffizient und umweltfreundlich • Moderne Innenküche mit hochwertiger Stein-Arbeitsplatte und Spritzschutz • Alarmsystem mit Außenkameras – 24/7 Fernüberwachung von überall Haftungs Ausschluss: Wir bemühen uns, in virtuellen Rundgängen, Grundrissen und Beschreibungen genaue Darstellungen zu bieten. Diese dienen jedoch nur als Orientierung; Käufer sollten die Immobilie persönlich besichtigen.