



## Villa détachée à vendre à Torre Pacheco, Torre Pacheco

**315 000 €**

Référence: RS10095 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 100m<sup>2</sup>





## Costa Cálida, Torre Pacheco

Villa presque neuve, clé en main, avec 3 chambres et 2,5 salles de bains, située à Torre Pacheco. Cette villa impeccablement présentée bénéficie de la climatisation réversible, d'une suite parentale, d'une cuisine ouverte, d'un grand solarium (avec WC) et d'un espace cuisine d'été avec piscine privée. À distance de marche de toutes les commodités et à seulement 15 minutes en voiture des magnifiques plages de la Mar Menor. Excellente opportunité – à voir absolument pour être appréciée. Mobilier en option (€20,000) Achetée neuve en mai 2024, la maison a été soigneusement améliorée avec des finitions de haute qualité pour un confort et une facilité de vie optimaux. Idéalement située à seulement 8 km de la lagune du Mar Menor, dans un quartier calme mais proche de tout. • 3 chambres, dont une suite parentale • 2 salles de bains complètes + WC supplémentaire sur la terrasse du toit • Climatisation dans toute la maison • Piscine privée avec douche extérieure – profitez des journées ensoleillées en tout confort • Solarium sur le toit totalement privé, fermé par des panneaux de verre modernes • Cuisine extérieure entièrement équipée avec évier, réfrigérateur et volet électrique • Stores électriques sur la terrasse du rez-de-chaussée et sur le solarium • Panneaux solaires au-dessus de la cuisine extérieure – écoénergétique et respectueux de l'environnement • Cuisine intérieure moderne avec plan de travail et crédence en pierre haut de gamme • Système d'alarme avec caméras extérieures – surveillance à distance 24/7 depuis n'importe où Avertissement : Nous nous efforçons de maintenir des descriptions précises dans les visites virtuelles, plans et descriptions. Cependant, elles ne sont fournies qu'à titre indicatif et les acheteurs doivent vérifier les détails par inspection personnelle.