



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Torrevieja, Torrevieja

155 000 €

Référence: R5201617 Chambres: 2 Bain: 1 Construite: 69m²





Costa Blanca South, Torrevieja

Cet appartement confortable très bien entretenu dispose d'un salon lumineux avec accès à la terrasse, de 2 chambres, d'une salle de bains, d'une cuisine avec accès à un débarras pratique, de lumière et d'un joli jardin ensoleillé et luxuriant. Un grand débarras extérieur est également disponible. L'appartement est orienté sud-ouest et est situé dans un quartier calme avec seulement de petites maisons près d'un parc. La maison est vendue partiellement meublée. Rocio II est une urbanisation bien entretenue à seulement 500 mètres de la mer Méditerranée, où plusieurs résident toute l'année et contribuent à une urbanisation sûre et dynamique. Économie Prix demandé 155.000€ + frais d'environ 12 % Charges communes : 117€ x 2 par an Taxe d'habitation : 151,96€ x 2 par an Frais d'ordures ménagères 55,10€ X 2 par an Aire À quelques pas d'une sélection variée de restaurants, d'épiceries telles que Mercadona et Aldi, ainsi que d'autres installations telles que Jysk, Rossman, Pepco, magasin de fleurs, banque, opticien, vétérinaire, etc. Accès facile à la plage de La Mata et à la plage de Playa los Locos pour de merveilleuses journées de détente à la plage. Courte distance de la connexion en bus dans la région qui vous emmène vers le centre de Torrevieja ou La mata si vous ne voulez pas marcher. Profitez d'une piscine confortable récemment rénovée pour les activités nautiques, la détente et la communauté. Profitez de l'opportunité de posséder cette maison de rêve dans une urbanisation charmante et bien gérée, parfaite pour ceux qui apprécient le confort, la commodité et un style de vie détendu avec toutes les commodités à proximité. Torrevieja Torrevieja est une ville de la province d'Alicante dans la région Communauté valencienne en Espagne. La ville est une destination touristique populaire située à environ 40 minutes en voiture de la grande ville d'Alicante et de l'aéroport. Torrevieja était à l'origine un petit village de pêcheurs, et est aujourd'hui l'un des plus grands producteurs de sel d'Europe, Torrevieja était auparavant appelée la « ville du sel », mais ces dernières années, la ville a également été nommée « la ville sportive », ceci en raison des grandes arènes sportives qui ont été construites ces dernières années. Grâce à cet investissement fantastique, Torrevieja est devenue l'une des quatre villes hôtes du Championnat du monde de handball féminin en 2021. Lorsque vous habitez à Torrevieja, vous êtes à une courte distance de marche des plages de sable blanc allongées avec le tampon « drapeau bleu », comme une indication, entre autres, de la haute qualité de l'eau. Dans les environs immédiats et de préférence « juste devant » la porte, vous trouverez un grand choix de magasins locaux, de restaurants, de cafés, de centres commerciaux, de parcs verdoyants, du port et de la promenade. Si vous êtes à la recherche d'une région avec de la vie toute l'année et un microclimat sain avec 320 jours de soleil par an, cela est peut-être pour vous.



Spécification:

Caractéristiques

Près du transport

Terrasse privée

Salle de stockage

Buanderie

Paramètre

Urbanisation

Près de la mer

Proche des magasins

Près de la ville

Jardin

Private

Cote d'énergie

E

Orientation

Sud-ouest

Piscine

Piscine commune

Parking

Private

Cote d'émission de CO2

E

Vues

Jardin

Meubles

Partie fournie

Services publics

Électricité