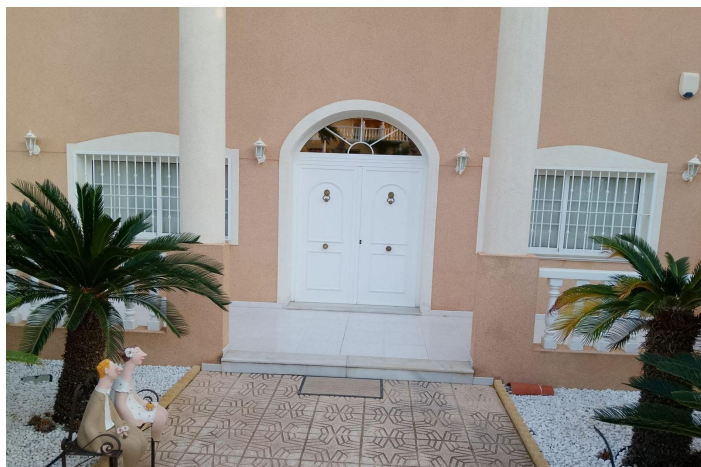




## Vrijstaande Villa te koop in Mazarrón, Mazarrón

2.088.450 €

Referentie: R5206054 Slaapkamers: 5 Badkamers: 8 Perceelgrootte: 906m<sup>2</sup> Terras: 552m<sup>2</sup>





## Costa Cálida, Mazarrón

Luxe villa met weids zeezicht in Bolnuevo

Deze uitzonderlijke villa is gelegen in Bolnuevo, een van de meest gewilde gebieden in de regio. De villa heeft een woonoppervlakte van 906 m<sup>2</sup>, verdeeld over 3 verdiepingen. Vanuit elke kamer heeft u een adembenemend uitzicht op zee, langs de kustlijn van La Azohía tot Bolnuevo, waar u elke zonsopgang en zonsondergang kunt vastleggen.

De belangrijkste kenmerken van deze villa zijn: 5 slaapkamers met inloopkasten of inbouwkasten, 8 badkamers en 9 toiletten. Alle kamers hebben een terras en uitzicht op zee, 2 ruime woonkamers met veel natuurlijk licht, een volledig uitgeruste hoofdkeuken, een zomerkeuken en bar, een privézwembad, een kantoor met bibliotheek, een speel- en entertainmentruimte, een majestueuze entree met een indrukwekkende centrale trap, een aangelegde tuin van 1.080 m<sup>2</sup>, een grote garage voor 3 tot 4 auto's en een zeer privélocatie zonder inkijk van burens, zodat u kunt genieten van volledige privacy.

Strategisch gelegen: op slechts 800 meter van het strand en voorzieningen, 10 minuten van de snelweg, 30 minuten van Cartagena, 45 minuten van Murcia (luchthaven & hogesnelheidstrein), 1 uur en 20 minuten van de luchthaven van Alicante.

Deze villa ligt op slechts 10 minuten lopen van de Bolnuevo-boulevard en biedt een uitzonderlijke mediterrane levensstijl.

Of u nu elegante avonden binnen of buiten organiseert, uw gasten zullen onder de indruk zijn van de ruimte, het uitzicht en het comfort. Dit huis is ontworpen om van te genieten en brengt geluk, ontspanning, schoonheid en welzijn.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Privé Terras  
Berging  
Marmeren vloeren  
Bijkeuken

### Ligging

Dicht bij strand  
Dichtbij haven  
Dichtbij zee  
Dichtbij stad  
Jachthaven  
Dichtbij jachthaven

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Beveiliging

Kluis

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Centrale verwarming

### Huidige Staat

Goede conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

private Parking  
garage

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
uitzicht op het strand  
Port Bekeken

### Zwembad

Privé zwembad

### Tuin

private Garden

### Voorzieningen

Elektriciteit