



Abstandsvilla zum Verkauf in Dénia, Dénia

1.295.000 €

Referenz: R5204938 Schlafzimmer: 9 Badezimmer: 9 Grundstücksgröße: 2.611m² Garten: 713m²





Costa Blanca North, Dénia

Wir präsentieren Ihnen eine außergewöhnliche Gelegenheit, die Sie in Dénia nicht verpassen sollten: eine Immobilie mit unvergleichlichem Potenzial, ideal für ein großangelegtes Wohn- und Berufsprojekt oder Investment. Gelegen in einem ruhigen, natürlichen Rückzugsort, bietet dieses Anwesen Frieden und völlige Abgeschiedenheit und beeindruckt mit atemberaubendem Blick auf das Montgó-Massiv und das Mittelmeer. Die Immobilie befindet sich auf einem großzügigen, flachen Grundstück von 2.611 m², das einen Swimmingpool, großzügige Landschaftsflächen und große Außenbereiche umfasst, die perfekt für den Genuss sind. Kommerzielle Vielseitigkeit und private Räume Das Design der Immobilie zeichnet sich durch ihre gewerbliche Aufteilung aus, einschließlich eines großen Hauptwohnzimmers und einer unabhängigen Industieküche, die vollständig ausgestattet ist. Diese Struktur ist perfekt für diejenigen, die ein Gastronomie- oder Hotelgeschäft entwickeln möchten, da die Immobilie über eine gültige Betriebserlaubnis verfügt. Der Komplex besteht aus drei separaten Gebäuden mit insgesamt 713 m² gebauter Fläche (600 m² nutzbare Fläche), die unglaubliche Vielseitigkeit bieten. Die aktuelle Konfiguration umfasst insgesamt 9 Schlafzimmer und 9 vollständige Badezimmer, wobei hervorzuheben ist, dass es separate Räume gibt, die über ein eigenes Badezimmer und eine eigene Küche verfügen und somit maximale Privatsphäre für Gäste oder Familie gewährleisten. Es besteht auch die Möglichkeit, einen Teil der Immobilie anzupassen, um sie an Ihre spezifischen Bedürfnisse anzupassen.