



Abstandsvilla zum Verkauf in Dénia, Dénia

649.000 €

Referenz: R5204929 Schlafzimmer: 6 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 1.545m² Garten: 269m²





Costa Blanca North, Dénia

Auf einem großzügigen Grundstück, weniger als fünf Minuten vom Zentrum von Dénia entfernt, bietet diese schöne rustikale Villa unvergleichliche Ausblicke auf die Burg, das Mittelmeer und den Naturpark Montgó. Eine privilegierte Umgebung, die Ruhe, Natur und die Nähe zu allen Dienstleistungen vereint.

Das Hauptgebäude erstreckt sich über zwei Etagen und verfügt über vier Schlafzimmer – zwei im Erdgeschoss – sowie zwei komplette Badezimmer. Alle Räume sind mit Klimaanlage ausgestattet, um das ganze Jahr über Komfort zu gewährleisten. Das Haus bietet drei Holzöfen (einen geschlossenen und zwei aus Eisen), eine voll ausgestattete Küche mit Vorratsraum, ein gemütliches Esszimmer und einen Eingangsbereich, der mit Wärme willkommen heißt.

Im Obergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer, eines davon ist das Hauptschlafzimmer mit privatem Balkon, Ankleidezimmer und Badezimmer en-suite. Von dieser Etage gelangt man auf die Sonnenterrasse, die perfekt ist, um sich zu entspannen und die Sonne zu genießen.

Außerdem umfasst die Immobilie ein separates Gästehaus mit privatem Zugang und eingezäuntem Grundstück, das derzeit als zusätzliche Einkommensquelle vermietet ist. Diese Wohnung von 80 m² verfügt über ein Wohnzimmer, eine unabhängige Küche, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, einen Patio, einen geräumigen Abstellraum, eine Außendusche und einen Grillbereich.

Im Freien bietet der Anwesen mehrere Terrassen, einen Pool, ein Gästezimmer, einen Hühnerstall, einen angelegten Garten, mehrere Abstellräume, einen Wassertank und einen großen Parkplatz für mehrere Fahrzeuge.

Diese Immobilie ist ein Juwel, das ländlichen Charme mit modernem Komfort vereint. Ideal sowohl als Hauptwohnsitz, Ferienhaus oder Investition.

Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und alles zu entdecken, was diese Villa zu bieten hat.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse

Lagerraum

Versorgungsraum

Möbel

Voll eingerichtet