



Abstandsvilla zum Verkauf in Benijófar, Ciudad Quesada / Rojasles

339.950 €

Referenz: R5211208 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 206m² Garten: 90m²





Costa Blanca South, Benijófar

Diese makellose, freistehende Villa in Benijófar an der Costa Blanca Süd bietet die perfekte Mischung aus modernem Komfort und mediterranem Lebensstil. Das 2020 erbaute Anwesen befindet sich auf einem 206 m² großen, nach Süden ausgerichteten Grundstück mit atemberaubendem Bergblick und einer wunderschön gepflegten, 90 m² großen Wohnfläche. Die Villa verfügt über einen privaten 7x4-Pool mit viel Platz zum Sonnenbaden und Essen im Freien sowie einen Parkplatz abseits der Straße, der durch ein elektrisches Tor gesichert ist. Im Innenbereich finden Sie eine voll ausgestattete Bosch-Küche, ein helles Wohnzimmer mit elektrischen Jalousien und Vertikaljalousien sowie eine Klimaanlage für ganzjährigen Komfort. Die Villa bietet zwei geräumige Schlafzimmer im Obergeschoss, jeweils mit raumhohen Einbauschränken. Die Schlafzimmer teilen sich ein modernes Badezimmer mit ebenerdiger Dusche, während sich ein zweites Badezimmer mit Dusche praktischerweise im Erdgeschoss befindet. Von einem der Schlafzimmer aus haben Sie direkten Zugang zur großzügigen, 32 m² großen Sonnenterrasse – der perfekte Ort zum Entspannen oder für Unterhaltungen mit herrlicher Aussicht. Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören elektrische Markisen, zusätzlicher Stauraum, verbesserte Sicherheit durch verbesserte Türschlösser und die Möglichkeit, die Immobilie je nach Angebot auch teilmöbliert zu verkaufen. Diese Villa befindet sich in einwandfreiem Zustand und ist nur wenige Gehminuten von allen Annehmlichkeiten entfernt. Sie bietet eine außergewöhnliche Gelegenheit, modernes Wohnen in einer der begehrtesten Lagen der Costa Blanca Süd zu genießen. Die Immobilie befindet sich im Herzen der Stadt, wo Sie alle wichtigen Annehmlichkeiten wie Banken, Schulen, Tapas-Bars und Restaurants, Bäckereien, Apotheken sowie zahlreiche Rad- und Wanderwege zu den umliegenden Städten Rojales, Formentera del Segura, Benimar, Ciudad Quesada, Almoradi und Algorfa finden. Benijofar ist gut an die Autobahn AP7 angebunden und liegt 10 km vom Strand und 40 km von der Hauptstadt und ihrem Flughafen entfernt. Geografisch liegt es im Süden der Provinz Alicante. Seine zentrale Lage zwischen der Küste und den Dörfern im Landesinneren macht es zu einem wichtigen Bezugspunkt in der Region Vega Baja. Benijofar hat 3.707 Einwohner und wächst kontinuierlich. Es hat sich zum idealen Wohnort für viele Europäer entwickelt.



Eigenschaften:

Merkmale

Private Terrasse

Lagerraum

Solarium

Versorgungsraum

Einstellung

In der Nähe von Geschäften

Parken

Garage

Klimakontrolle

Klimaanlage

Zentralheizung

Zustand

Exzellent

Ansichten

Berg

Pool

Privater Pool