



Apartamento Planta Baja en venta en La Zenia, Orihuela Costa

273.700 €

Referencia: R5212489 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 73m²





Costa Blanca South, La Zenia

LA ZENIA / PLAYA FLAMENCA 2 dormitorios | 2 baños | planta baja | lista para entrar a vivir | ubicación prime Se vende moderno apartamento en planta baja ubicado en una de las zonas más demandadas del sur de la Costa Blanca: La Zenia / Playa Flamenca. Una propiedad "lista para entrar a vivir" — se vende totalmente amueblada y equipada, con todo incluido, sin necesidad de realizar inversiones adicionales. Ideal tanto para alquiler vacacional o de larga temporada, como para disfrutar de una vida cómoda sin necesidad de coche. VENTAJAS CLAVE DE LA UBICACIÓN A solo unos metros del Centro Comercial Zenia Boulevard – restaurantes, tiendas, supermercados, servicios y ocio Parada de autobús justo al lado – movilidad total sin coche Mercado local los sábados – verduras, frutas y productos regionales frescos Playa de La Zenia – aprox. 1,5 km – amplia, una de las más populares de la zona, con todas las comodidades Campos de golf Villamartín, Las Ramblas y Campoamor – a menos de 10 min en coche DESCRIPCIÓN DE LA VIVIENDA 2 dormitorios con armarios empotrados 2 baños completos Salón con cocina abierta tipo americana Gran terraza privada (orientación este) Extras: Aire acondicionado Trastero Plaza de aparcamiento en garaje subterráneo URBANIZACIÓN Residencial cerrado y tranquilo Piscina y jacuzzi Parque infantil Jardines comunitarios + zona de petanca Tranquilidad y privacidad a pesar de la ubicación céntrica DATOS TÉCNICOS Y PUNTOS FUERTES Año de construcción: 2013 Estado: excelente ✓ Ubicación "prime" – todo a pocos minutos a pie ✓ Propiedad ideal para inversión ✓ Sin gastos adicionales – lista para uso inmediato ✓ Producto fácil de vender y alquilar ✓ Alta demanda durante todo el año



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Armarios Empotrados
Restaurant

Vistas

Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario
Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad

CO2 Emission Rating

D

Orientación

Este
Orientación Noroeste

Posición

Área Comercial
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Urge venta

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo

Calificación energética

E