info@CostaBlancaNetwork.com
+34 744 75 52 36

Villa - Chalet en venta en Javea, Javea

1.800.000 €

Referencia: R5212810 **Dormitorios:** 7 **Baños:** 6 **Terreno:** 857m^2 **Construído:** 746m^2

Costa Blanca North, Javea

En el corazón histórico de Jávea, una de las localidades más exclusivas de la Costa Blanca, se alza esta impresionante propiedad de lujo que combina la arquitectura tradicional mediterránea con el confort contemporáneo. Una adquisición única y singular, compuesta por una casa principal, un apartamento y un estudio, los tres vendidos conjuntamente. La vivienda principal conserva la autenticidad del estilo mediterráneo gracias a sus paredes de piedra tosca, techos con vigas de madera vista y suelos de barro cocido artesanal, logrando una atmósfera cálida, elegante y con carácter. Cada detalle ha sido cuidadosamente restaurado para mantener su esencia histórica sin renunciar a las comodidades modernas. El dormitorio principal es una suite de ensueño, con un vestidor de seis armarios empotrados y un baño en suite tipo spa con jacuzzi, ducha a ras de suelo y doble lavabo en madera maciza. Las demás estancias continúan esta línea de sofisticación rústica, integrando elementos naturales, iluminación suave y mobiliario de alta calidad. El patio principal es un auténtico refugio mediterráneo, rodeado de muros de piedra centenaria que protegen una piscina privada de diseño alargado, perfecta para disfrutar de la tranquilidad y la intimidad. Este espacio exterior se complementa con una terraza chill-out, zona de comedor al aire libre, una barbacoa de piedra tradicional, horno de leña y exuberante vegetación autóctona, creando un entorno ideal para relajarse o celebrar reuniones. Además, la propiedad incluye un apartamento y un estudio totalmente independientes, diseñados con el mismo estilo mediterráneo y equipados para ofrecer comodidad y privacidad. Ambos cuentan con entradas privadas y acceso directo a la calle, lo que los convierte en una opción perfecta para alojar invitados, familiares o destinarlos al alquiler vacacional de alto nivel. En total, la propiedad ofrece 5 habitaciones, 4 baños completos, 1 aseo de cortesía, bodega con bar, ático de ocio con cine, gimnasio y cocina auxiliar, zona spa con sauna, y dos patios exteriores llenos de encanto. Ubicada en una tranquila calle peatonal del centro histórico de Jávea, esta residencia ofrece la combinación perfecta entre tradición, elegancia y bienestar, a pocos pasos de restaurantes, boutiques y todos los servicios esenciales. Una oportunidad irrepetible para quienes buscan una propiedad con alma, estilo mediterráneo y múltiples posibilidades de uso, en una de las zonas más prestigiosas del litoral alicantino. Clima: El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por completas instalaciones deportivas y de ocio, con ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía. La Costa Blanca cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa. El Aeropuerto de Alicante-Elche cuenta con unas modernas instalaciones y con un fácil y cómodo acceso desde cualquier punto de la provincia. Entorno: La Costa Blanca sigue atrayendo a personas de toda Europa, y de otros lugares del mundo, porque ofrece una calidad de vida única en un hermoso entorno a orillas del mar Mediterráneo, rodeado de montañas y de una exuberante vegetación. Además de los campos de golf y los puertos deportivos que podrás disfrutar por toda la costa, la zona también ofrece la posibilidad de esquiar en la cercana Sierra Nevada, Javalambre o Valdelinares, unos paraísos para amantes de los deportes de invierno, con hermosos paisajes naturales. La Costa Blanca ofrece un estilo de vida singularmente rico, donde las mejores playas y calas del Mediterráneo se combinan con un interior repleto de montañas y pueblos que esconden cultura y monumentos históricos únicos en el mundo. Tenemos un regalo para ti: Desde nuestra inmobiliaria le ayudamos a convertir su nueva propiedad en la casa de tus sueños, regalándole una visita técnica del departamento de diseño a la vivienda, donde nuestro equipo técnico le aconsejará sobre las posibilidades de mejora y decoración de su propiedad. Totalmente gratis!! IMPORTANTE!! Recuerde que nuestros servicios NO incrementan NUNCA el precio final de la vivienda a nuestros clientes. Nuestra experiencia en el sector nos convertirá en su aliado, un asesor de confianza que le ayudará a elegir la casa de sus sueños en la mejor zona, informarle sobre el precio de mercado de los inmuebles en los que estás interesado, las calidades empleadas, todo la información imprescindible y objetiva para que su experiencia sea totalmente satisfactoria. Nuestra agencia pertenece a un grupo de empresas consolidadas y especializadas todas ellas en el sector del hogar; arquitectura, interiorismo, mobiliario, asesoramiento en la compra venta de bienes raíces etc. Estos recursos propios nos permiten ofrecer unos servicios únicos y exclusivos a nuestros clientes. Moderna y sensible con las nuevas tecnologías y oportunidades de mercado, también es pionera en ofrecer la

posibilidad de realizar transacciones inmobiliarias seguras y transparentes con criptomonedas.

Características:

Caracteristicas
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Lavadero
Barbacoa
Sótano

Servicios Públicos
Electricidad

Climatización
Calefacción Central.

Muebles
Completamente Amueblada