



## Vrijstaande Villa te koop in Javea, Javea

1.800.000 €

Referentie: R5212810 Slaapkamers: 7 Badkamers: 6 Plotgrootte: 857m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 746m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Javea

Gelegen in het historische hart van Jávea , een van de meest exclusieve steden aan de Costa Blanca , ligt deze indrukwekkende luxe woning, die traditionele mediterrane architectuur combineert met modern comfort. Een unieke en unieke aankoop, bestaande uit een hoofd woning, een appartement en een studio , die allemaal samen worden verkocht. Het hoofdgebouw , met zijn ruwe stenen muren , balkenplafonds en handgemaakte terracotta vloeren, behoudt de authenticiteit van de mediterrane stijl en creëert een warme, elegante en unieke sfeer. Elk detail is zorgvuldig gerestaureerd om de historische essentie te behouden zonder afbreuk te doen aan modern comfort. De slaapkamer is een droomsuite met een kleedkamer en zes inbouwkasten, en een aangrenzende spa-badkamer met een bubbelbad, inloofdouche en dubbele wastafel van massief hout . De andere kamers zetten deze rustieke elegantie voort met een combinatie van natuurlijke elementen, zachte verlichting en hoogwaardig meubilair. De binnenplaats is een ware mediterrane oase van rust, omringd door eeuwenoude stenen muren die een langgerekt privézwembad beschermen, ideaal om te genieten van rust en privacy. Deze buitenruimte wordt versterkt door een chill-outterras , een eethoek in de buitenlucht , een traditionele stenen barbecue , een houtoven en weelderige inheemse vegetatie , waardoor een ideale setting ontstaat voor ontspanning of vergaderingen. De accommodatie beschikt tevens over een volledig onafhankelijk appartement en studio , ontworpen en ingericht in dezelfde mediterrane stijl om comfort en privacy te garanderen . Beide hebben een eigen ingang en directe toegang tot de straat , waardoor ze perfect zijn voor het ontvangen van gasten, familieleden of als hoogwaardige vakantieaccommodatie. In totaal beschikt de woning over 5 slaapkamers , 4 badkamers , 1 gastentoilet , een wijnkelder met bar , een recreatiezolder met bioscoop, een fitnessruimte en een extra keuken , een wellnessruimte met sauna en twee betoverende buitenterassen . Deze residentie ligt in een rustige voetgangersstraat in het historische centrum van Jávea en biedt de perfecte combinatie van traditie, elegantie en welzijn , op slechts een steenworp afstand van restaurants, winkels en alle essentiële voorzieningen. Een unieke kans voor wie op zoek is naar een woning met ziel, mediterrane stijl en veelzijdig gebruik in een van de meest prestigieuze gebieden aan de kust van Alicante. Klimaat: Het klimaat van de Costa Blanca, dat vaak als het beste van Europa wordt beschouwd, bevordert een gezonde en aangename levensstijl in de buitenlucht. De Costa Blanca beschikt over talloze sport- en recreatiefaciliteiten, evenals kosmopolitische en dynamische resorts die zich onderscheiden door hun hoogwaardige diensten, waarvan sommige exclusief zijn en als ware luxe worden beschouwd. Al deze diensten zijn gericht op een veeleisende clientèle die op zoek is naar kwaliteit en nabijheid. De Costa Blanca biedt meer dan 300 dagen zon per jaar. Een waar paradijs met uitstekende verbindingen door heel Europa. Luchthaven Alicante-Elche biedt moderne faciliteiten en is gemakkelijk bereikbaar vanuit de hele provincie. Naar: De Costa Blanca blijft mensen uit heel Europa en de rest van de wereld aantrekken. De streek biedt een unieke levenskwaliteit in een prachtige mediterrane omgeving, omringd door bergen en weelderige vegetatie. Naast de golfbanen en jachthavens langs de kust biedt de regio ook skipistes in de nabijgelegen bergen van de Sierra Nevada, Javalambre en Valdelinares – een waar paradijs voor wintersporters, omringd door prachtige natuurlandschappen. De Costa Blanca biedt een unieke, rijke levensstijl, waar de mooiste stranden en baaien van de Middellandse Zee samensmelten met een achterland vol bergen en steden, met unieke culturen en historische monumenten. Wij hebben een cadeau voor u: Bij ons makelaarskantoor helpen we u uw nieuwe woning te transformeren tot uw droomhuis door een gratis technisch bezoek aan te bieden vanuit ons ontwerp bureau. Ons team adviseert u graag over de mogelijkheden voor verbetering en decoratie van uw woning. Het is helemaal gratis! BELANGRIJK!! Houd er rekening mee dat onze diensten NOOIT de uiteindelijke prijs van een woning voor onze klanten verhogen. Onze ervaring in de branche maakt ons tot uw bondgenoot, een vertrouwde adviseur die u helpt bij het vinden van uw droomhuis in de beste buurt, u informeert over de marktprijs van de woningen waarin u geïnteresseerd bent en de gehanteerde kwaliteitsnormen, en u voorziet van alle belangrijke en objectieve informatie voor een volledig bevredigende ervaring. Ons kantoor maakt deel uit van een groep gerenommeerde bedrijven, die allemaal gespecialiseerd zijn in de residentiële sector: architectuur, interieurontwerp, meubilair, vastgoedadvies, enz. Dankzij deze interne middelen kunnen we onze klanten unieke en exclusieve diensten aanbieden. Modern en inspeland op nieuwe technologieën en marktkansen, zijn we ook een pionier in veilige en transparante vastgoedtransacties



---

dankzij cryptovaluta.



## Kenmerken:

### Extra's

Privé Terras

Berging

Bijkeuken

Barbecue

Kelder

### Voorzieningen

Elektriciteit

### Klimaatbeheersing

Centrale verwarming

### Meubilering

Volledig gemeubileerd