



## Ático en venta en Punta Prima, Orihuela Costa

**247.000 €**

Referencia: R5212807 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 97m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Punta Prima

Descubra este ático completamente reformado situado en el centro de Punta Prima, una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca Sur. Con 70 m<sup>2</sup> de vivienda y 30 m<sup>2</sup> de terrazas, esta propiedad combina diseño moderno, vistas abiertas al mar y una ubicación inmejorable, rodeada de restaurantes, servicios y zonas de ocio. Ubicado en una cuarta planta con ascensor, este ático ofrece una distribución funcional y luminosa. Dispone de 2 dormitorios y 2 baños completos, uno de ellos en la habitación principal, que además cuenta con terraza privada orientada al este, perfecta para disfrutar de los amaneceres con vistas al mar y la naturaleza. El salón-comedor, amplio y acogedor, se integra con una cocina americana de estilo contemporáneo, creando un espacio abierto ideal para vivir y compartir. Desde aquí se accede a la terraza principal, un magnífico espacio exterior de grandes dimensiones, con vistas despejadas hacia el centro comercial y el entorno urbano de Punta Prima. Reformado con materiales de alta calidad, este ático combina elegancia, luminosidad y confort. Es ideal tanto como residencia permanente, segunda vivienda, o inversión inmobiliaria en una zona con alta demanda. Una oportunidad única para quienes buscan vivir junto al maravilloso mar con todo el encanto del Mediterráneo, en el corazón de Punta Prima. Clima: El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por instalaciones deportivas y de ocio, con ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía. La Costa Blanca cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa. El Aeropuerto de Alicante-Elche cuenta con unas modernas instalaciones y con un fácil y cómodo acceso desde cualquier punto de la provincia. Entorno: La Costa Blanca sigue atrayendo a personas de toda Europa, y de otros lugares del mundo, porque ofrece una calidad de vida única en un hermoso entorno a orillas del mar Mediterráneo, rodeado de montañas y de una exuberante vegetación. Además de los campos de golf y los puertos deportivos que podrás disfrutar por toda la costa, la zona también ofrece la posibilidad de esquiar en la cercana Sierra Nevada, Javalambre o Valdelinares, unos paraísos para amantes de los deportes de invierno, con hermosos paisajes naturales. La Costa Blanca ofrece un estilo de vida singularmente rico, donde las mejores playas y calas del Mediterráneo se combinan con un interior repleto de montañas y pueblos que esconden cultura y monumentos históricos únicos en el mundo. Tenemos un regalo para ti: Desde nuestra inmobiliaria le ayudamos a convertir su nueva propiedad en la casa de tus sueños, regalándole una visita técnica del departamento de diseño a la vivienda, donde nuestro equipo técnico le aconsejará sobre las posibilidades de mejora y decoración de su propiedad. Totalmente gratis!! IMPORTANTE!! Recuerde que nuestros servicios NO incrementan NUNCA el precio final de la vivienda a nuestros clientes. Nuestra experiencia en el sector nos convertirá en su aliado, un asesor de confianza que le ayudará a elegir la casa de sus sueños en la mejor zona, informarle sobre el precio de mercado de los inmuebles en los que estás interesado, las calidades empleadas, todo la información imprescindible y objetiva para que su experiencia sea totalmente satisfactoria. Nuestra agencia pertenece a un grupo de empresas consolidadas y especializadas todas ellas en el sector del hogar; arquitectura, interiorismo, mobiliario, asesoramiento en la compra venta de bienes raíces, etc... Estos recursos propios nos permiten ofrecer unos servicios únicos y exclusivos a nuestros clientes.



## Características:

Características

Ascensor

Terraza Privada

Barbacoa

Muebles

Completamente Amueblada

Servicios Públicos

Electricidad