

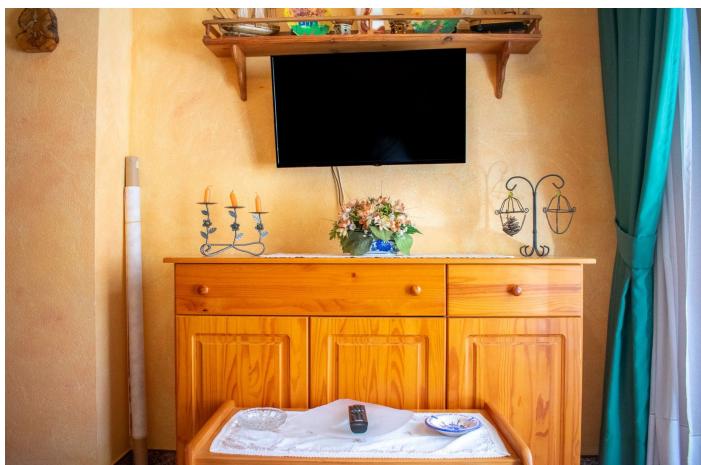


## Appartement au milieu à vendre à Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

**170 000 €**

Référence: R5212783 Chambres: 2 Bain: 1 Construite: 60m<sup>2</sup>







## Costa Blanca South, Guardamar del Segura

Découvrez ce confortable appartement de 73 m<sup>2</sup> , composé de deux chambres, situé au troisième étage avec ascenseur , à seulement 100 mètres de la plage de Guardamar . Doté d'une terrasse privée avec vue sur la mer , ce logement allie confort et emplacement privilégié. Vendu entièrement meublé , il dispose d'une cuisine séparée très spacieuse , idéale pour profiter pleinement du quotidien. Il dispose d'une salle de bain complète avec baignoire et de toilettes supplémentaires , ainsi que de placards intégrés dans les chambres , optimisant l'espace et offrant une grande fonctionnalité. Grâce à son prix très attractif pour la région , il représente une excellente opportunité, que ce soit pour une résidence principale ou un investissement sur la Costa Blanca . Climat: Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe, favorise un mode de vie sain et convivial en plein air, caractérisé par de nombreuses installations sportives et de loisirs, ainsi que par des stations balnéaires cosmopolites et dynamiques qui se distinguent par leurs services haut de gamme, certains exclusifs et considérés comme de véritables luxes. Tous ces services s'adressent à une clientèle exigeante en quête de qualité et de proximité. La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an. Un véritable paradis avec d'excellentes connexions avec toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche dispose d'installations modernes et d'un accès facile et pratique depuis toute la province. Autour: La Costa Blanca continue d'attirer des gens de toute l'Europe et du monde entier, car elle offre une qualité de vie unique dans un cadre magnifique au bord de la mer Méditerranée, entourée de montagnes et d'une végétation luxuriante. Outre les terrains de golf et les marinas du littoral, la région offre également des pistes de ski dans les montagnes voisines de la Sierra Nevada, de Javalambre et de Valdelinares, véritables paradis pour les amateurs de sports d'hiver, au cœur de paysages naturels magnifiques. La Costa Blanca offre un art de vivre d'une richesse unique, où les plus belles plages et criques de la Méditerranée se mêlent à un arrière-pays regorgeant de montagnes et de villes qui cachent des cultures et des monuments historiques uniques. Nous avons un cadeau pour vous : Dans notre agence immobilière, nous vous aidons à transformer votre nouveau bien en la maison de vos rêves en vous offrant une visite technique gratuite de notre bureau d'études. Notre équipe vous conseillera sur les améliorations et les options de décoration pour votre propriété. C'est entièrement gratuit !IMPORTANT!! N'oubliez pas que nos services n'augmentent JAMAIS le prix final du bien pour nos clients. Notre expérience dans le secteur fait de nous votre allié, un conseiller de confiance qui vous aidera à choisir la maison de vos rêves dans le meilleur quartier, vous informera sur le prix du marché des biens qui vous intéressent, sur les normes de qualité appliquées et vous fournira toutes les informations essentielles et objectives pour une expérience pleinement satisfaisante. Notre agence fait partie d'un groupe d'entreprises reconnues spécialisées dans le secteur de la maison : architecture, décoration d'intérieur, ameublement, conseil immobilier, etc. Ces ressources internes nous permettent d'offrir des services uniques et exclusifs à nos clients.



## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur

Terrasse privée

### Meubles

Entièrement meublé

### Services publics

Électricité