



Begane grond appartement te koop in Los Dolses, Villamartín

159.000 €

Referentie: R5212759 Slaapkamers: 2 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 74m²





Costa Blanca South, Los Dolses

Dit elegante appartement op de begane grond, gelegen in het hart van de prestigieuze Orihuela Costa, combineert comfort, privacy en een uitzonderlijke locatie aan de Costa Blanca. Met twee ruime slaapkamers en een badkamer valt deze woning op door de grote privétuin met vrij uitzicht op het landschap. De ideale plek om te genieten van de mediterrane rust of om buiten met familie en vrienden te vertoeven. De lichte woonkamer is harmonieus verbonden met het terras op het noorden, waar de zeebries en het landschap het hele jaar door voor een ontspannen sfeer zorgen. De aparte, volledig uitgeruste keuken combineert functionaliteit met elegantie en biedt toegang tot een achterterras met een praktische wasruimte of bergruimte. Het huis is ontworpen voor comfort en beschikt over ingebouwde kasten, plafondventilatoren en airconditioning met omkeercyclus. Tot de gemeenschappelijke ruimtes behoren een goed onderhouden gemeenschappelijk zwembad (op minder dan 5 minuten loopafstand) en parkeergelegenheid alleen voor bewoners. De locatie is een van de grootste voordelen: op slechts een paar minuten rijden vindt u de stranden van Orihuela Costa, het prestigieuze winkelcentrum La Zenia Boulevard, internationale golfbanen en een breed scala aan restaurants en diensten. Een ideale kans voor iedereen die op zoek is naar een hoogwaardige tweede of eerste woning in een van de meest gewilde gebieden aan de kust van Alicante. Klimaat: Het klimaat van de Costa Blanca, dat vaak als het beste van Europa wordt beschouwd, zorgt voor een vriendelijke en gezonde levensstijl in de buitenlucht, gekenmerkt door talloze sport- en recreatiefaciliteiten, evenals kosmopolitische en bruisende toeristische steden met hoogwaardige diensten, waarvan sommige exclusief zijn en als ware luxe worden beschouwd. Al deze diensten zijn gericht op een veeleisende clientèle die op zoek is naar kwaliteit en nabijheid. De Costa Blanca kent meer dan 300 dagen zon per jaar. Het is een paradijs met uitstekende verbindingen door heel Europa. Luchthaven Alicante-Elche beschikt over moderne faciliteiten en is gemakkelijk bereikbaar vanuit de hele provincie. Naar: De Costa Blanca blijft mensen uit heel Europa en de rest van de wereld aantrekken. De streek biedt een unieke levenskwaliteit in een prachtige mediterrane omgeving, omringd door bergen en weelderige vegetatie. Naast de golfbanen en jachthavens langs de kust biedt de regio ook skipistes in de nabijgelegen bergen van de Sierra Nevada, Javalambre en Valdelinares, een waar paradijs voor wintersporters met prachtige natuurlandschappen. De Costa Blanca biedt een unieke, rijke levensstijl, waar de mooiste stranden en baaien van de Middellandse Zee samensmelten met een achterland vol bergen en steden die unieke culturen en historische monumenten herbergen. Wij geloven dat uw vertrouwen een uitzonderlijke behandeling verdient. We staan voor u klaar wanneer u ons nodig heeft. Wij hebben een cadeau voor u: Ons makelaarskantoor helpt u bij het transformeren van uw nieuwe woning tot uw droomhuis. We begeleiden u tijdens een technische rondleiding door ons planbureau, waar ons technische team u adviseert over verbeterings- en ontwerpmogelijkheden voor uw woning. De rondleiding is geheel gratis! **BELANGRIJK!** Houd er rekening mee dat onze diensten NOOIT de uiteindelijke prijs van een woning voor onze klanten verhogen. Onze ervaring in de branche maakt ons tot uw bondgenoot, een vertrouwde adviseur die u helpt uw droomhuis in de beste buurt te vinden, u informeert over de marktprijs van de woningen waarin u geïnteresseerd bent en de gehanteerde kwaliteitsnormen – allemaal belangrijke en objectieve informatie voor een volledig bevredigende ervaring. Ons bureau maakt deel uit van een groep erkende bedrijven die gespecialiseerd zijn in de residentiële sector: architectuur, interieurontwerp, meubilair, vastgoedadvies, enz. Dankzij deze interne middelen kunnen wij onze klanten unieke en exclusieve diensten aanbieden.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Privé Terras

Klimaatbeheersing

Centrale verwarming

Voorzieningen

Elektriciteit