



## Penthouse à vendre à Benidorm, Benidorm

690 000 €

Référence: R5212738    Chambres: 3    Bain: 2    Construite: 210m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Benidorm

Découvrez cet impressionnant penthouse en duplex dans l'un des immeubles les plus emblématiques de Benidorm , véritable joyau de l'immobilier de luxe . Située au 39e étage , cette maison exclusive offre une vue panoramique incomparable sur la mer Méditerranée , de Calpe à Alicante . D'une superficie construite de 210 m<sup>2</sup> , la propriété se compose de trois chambres spacieuses avec placards intégrés , de deux salles de bains complètes (dont une en suite ) , d'une cuisine indépendante entièrement équipée avec buanderie et d'un lumineux salon-salle à manger donnant sur une terrasse privée exposée plein sud , idéale pour profiter du soleil toute l'année. En plus, la propriété comprend un espace annexe exclusif d'environ 70 m<sup>2</sup> sur le toit du bâtiment , idéal pour créer une salle de jeux , un cinéma privé , un espace détente ou un espace de fête, avec des vues spectaculaires . Un espace polyvalent qui rehausse encore le concept de luxe et d'intimité . La propriété a été rénovée avec des matériaux haut de gamme , notamment des sols en grès cérame effet bois , des menuiseries en aluminium avec double vitrage et un système de climatisation réversible pour garantir confort et efficacité énergétique . Le quartier résidentiel de luxe dans lequel elle se trouve se distingue par sa large gamme de services haut de gamme : piscine , salle de sport , sauna , courts de paddle-tennis et de tennis , terrains de sport , espace enfants et salle de jeux . Son emplacement stratégique , à seulement deux minutes de l'ancienne autoroute , permet un accès rapide à toute la ville et de profiter de destinations proches comme Altea , Calpe et Alicante . La propriété comprend également une place de parking et un débarras , pour un confort supplémentaire . Cette propriété est idéale comme résidence principale , résidence secondaire ou investissement à haut rendement . Une occasion unique de découvrir le luxe authentique sur la Costa Blanca .

**Climat:** Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe , permet un style de vie en plein air convivial et sain , caractérisé par de nombreuses installations sportives et de loisirs , et par des villes touristiques cosmopolites et passionnantes qui se distinguent par des services haut de gamme , certains exclusifs et considérés comme de véritables luxes. Tous ces services s'adressent à une clientèle exigeante, en quête de qualité et de proximité. La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an . Un paradis doté d'excellentes connexions avec toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche dispose d'installations modernes et est facilement accessible depuis toute la province. Autour: La Costa Blanca continue d'attirer des gens de toute l'Europe et du monde entier, car elle offre une qualité de vie unique dans un cadre magnifique au bord de la mer Méditerranée, entourée de montagnes et d'une végétation luxuriante. Outre les terrains de golf et les marinas du littoral, la région offre également des pistes de ski dans les montagnes voisines de la Sierra Nevada, de Javalambre et de Valdelinares , véritables paradis pour les amateurs de sports d'hiver aux paysages naturels magnifiques. La Costa Blanca offre un art de vivre d'une richesse unique , où les plus belles plages et criques de la Méditerranée se mêlent à un arrière-pays peuplé de montagnes et de villes qui cachent des cultures et des monuments historiques uniques. Nous sommes convaincus que votre confiance mérite un traitement exceptionnel. Nous serons là pour vous en cas de besoin. Nous avons un cadeau pour vous : Notre agence immobilière vous aidera à transformer votre nouveau bien en la maison de vos rêves. Nous vous accompagnerons lors d'une visite technique de notre bureau d'études, où notre équipe vous conseillera sur les améliorations et les options de décoration de votre bien. C'est entièrement gratuit !

**IMPORTANT!** N'oubliez pas que nos services n'augmentent JAMAIS le prix final du bien pour nos clients. Notre expérience dans le secteur fait de nous votre allié, un conseiller de confiance qui vous aidera à choisir la maison de vos rêves dans le meilleur quartier, vous informera sur le prix du marché des biens qui vous intéressent, les normes de qualité appliquées... toutes les informations essentielles et objectives pour une expérience pleinement satisfaisante. Notre agence fait partie d'un groupe d'entreprises reconnues spécialisées dans le secteur de la maison : architecture, décoration d'intérieur, mobilier, conseil immobilier, etc. Ces ressources nous permettent d'offrir des services uniques et exclusifs à nos clients.



## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur

Terrasse privée

Salle de stockage

### Parking

Garage

### Climatisation

Chauffage central

### Services publics

Électricité

### Meubles

Entièrement meublé