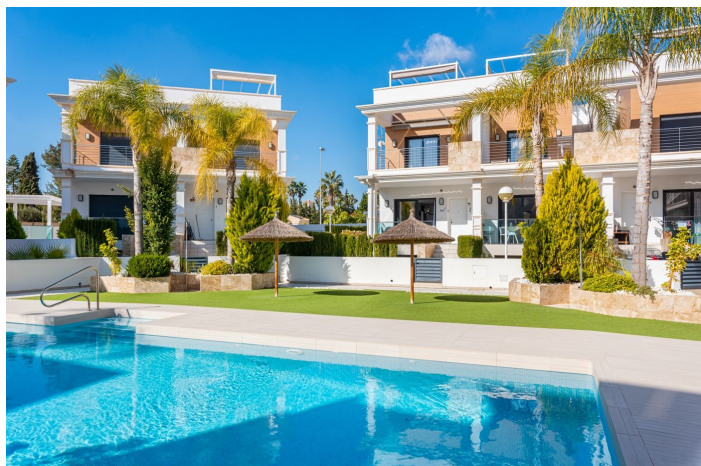




## Duplex à vendre à Rojales, Ciudad Quesada / Rojales

325 000 €

Référence: R5214043    Chambres: 3    Bain: 2    Construite: 150m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Rojales

Cette charmante maison mitoyenne est située dans un quartier prestigieux de Ciudad Quesada, au sein d'une résidence fermée et tranquille offrant à ses résidents une belle piscine commune et de magnifiques espaces verts dédiés à la détente. C'est l'endroit idéal pour ceux qui souhaitent combiner confort quotidien, style méditerranéen et ambiance de vacances tout au long de l'année. L'intérieur a été conçu avec soin pour allier fonctionnalité et confort. Au rez-de-chaussée, un vaste salon lumineux s'ouvre sur une cuisine moderne à l'américaine. Depuis ces deux espaces, on accède directement au jardin privé – un lieu parfait pour savourer un petit-déjeuner au soleil ou un dîner en plein air au coucher du soleil. Ce niveau comprend également un WC pour les invités et une buanderie pratique. Le sous-sol, lumineux et bien aménagé, dispose d'une chambre supplémentaire avec salle de bain privative ainsi que d'une salle de loisirs, idéale comme salle de sport, chambre d'amis ou espace de détente. À l'étage, deux chambres confortables avec placards intégrés partagent une élégante salle de bain. Chaque chambre bénéficie d'un accès direct à son propre balcon privé, offrant une belle vue sur les espaces verts environnants et une lumière naturelle tout au long de la journée. Au sommet de la maison, un grand solarium constitue un véritable refuge privé, parfait pour bronzer, lire ou profiter des douces soirées espagnoles sous les étoiles. Entourée d'un jardin privé soigné, cette maison vous permet de profiter pleinement du climat méditerranéen et de plus de 300 jours d'ensoleillement par an. L'emplacement offre un accès facile aux supermarchés, restaurants, cafés et à toutes les commodités nécessaires. Cette propriété allie à la perfection confort, élégance et tranquillité – idéale aussi bien comme résidence principale que comme investissement. Entièrement meublée et prête à emménager, elle vous invite à commencer un nouveau chapitre de votre vie sous le chaleureux soleil d'Espagne.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse privée

Salle de stockage

Solarium

### Piscine

Piscine commune