



Appartement au milieu à vendre à La Nucia, La Nucia

249 000 €

Référence: R5214025 Chambres: 2 Bain: 1 Construite: 76m²





Costa Blanca North, La Nucia

Lumière, sérénité et vues infinies sur la Méditerranée. Cet appartement lumineux au 5^e étage offre un panorama exceptionnel sur la mer, les montagnes et le village de Polop. Prenez le temps de vivre: petits-déjeuners en terrasse, soirées douces et brise marine.

Points forts

2 chambres (possibilité d'en créer une 3^e)

Terrasse avec vue mer et montagne

Chauffage au sol dans la salle de bain + double vitrage

Climatisation / pompe à chaleur (installée il y a 2 ans)

Cuisine moderne et salle de bain rénovée

Vendu en grande partie meublé (voiture en option)



Extérieurs & environnement

Grande piscine commune (env. 3 m de profondeur)

Garage inclus (transformable en chambre d'amis)

Nature, sentiers et villages authentiques

Restaurants (dont Michelin), cafés et commerces à pied

Infos pratiques

Charges actuelles: ~840 €/an

Dès 2026: ~400 €/an (grâce aux revenus de l'antenne)



Autres coûts: électricité, eau, taxe, internet

Climat doux toute l'année – idéal résidence ou investissement

Contact

Contactez-nous et découvrez cette propriété unique — les plus belles vues se vivent sur place.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse privée

Vues

Mer

Piscine

Piscine commune