



# Stadthaus zum Verkauf in Orihuela Costa, Orihuela Costa

**299.900 €**

Referenz: R5213791   Schlafzimmer: 4   Badezimmer: 4   Garten: 168m<sup>2</sup>   Terrasse: 50m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Orihuela Costa

Doppelhaushälfte mit großem Potenzial in Orihuela-Costa, Cabo Roig (einer der beliebtesten Orte an der Costa Blanca Süd) Nur 300 Meter vom Strand Cabo Roig, La Caleta, entfernt! Träumen Sie von einem geräumigen Haus in Meeresnähe, in einer ruhigen und privilegierten Umgebung? Dann ist diese Doppelhaushälfte in Cabo Roig, nur wenige Schritte vom Strand La Caleta entfernt, genau das Richtige für Sie. Mit 168 m<sup>2</sup> auf mehreren Ebenen bietet sie zahlreiche Gestaltungsmöglichkeiten und ein ausgezeichnetes Potenzial als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder Mietobjekt. Hauptmerkmale • Bebaute Fläche: 168 m<sup>2</sup> • Schlafzimmer: 3 (+ 1 im Untergeschoss) • Badezimmer: 3 (+ 1 im Untergeschoss) • Baujahr: 1985 • Große Garage + Parkplatz vor dem Haus • Entfernung zum Strand: 300 m Aufteilung der Immobilie Untergeschoss: • Großer multifunktionaler Raum (Wohnzimmer, Spielzimmer, Fitnessraum...) • Abstellraum • Erdgeschoss (halbe Etage): • Helles Wohnzimmer mit Zugang zu einer großzügigen Terrasse • Halbe Treppe zur offenen Küche, zum Esszimmer und zur Eingangshalle • Vordere Terrasse Erster Stock: • Hauptschlafzimmer mit angrenzendem Badezimmer Zweiter Stock: • Zweites Schlafzimmer mit eigenem Bad • Verglaster Balkon Dritter Stock: • Drittes Schlafzimmer • Komplett ausgestattetes Badezimmer Kontaktieren Sie mich für weitere Informationen oder um einen . Ihr zukünftiges Zuhause in Cabo-Roig wartet auf Sie!



## Eigenschaften:

### Merkmale

Private Terrasse  
Gastwohnung  
**Einstellung**  
In der Nähe von Golf  
In der Nähe des Hafens  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften

### Parken

Privat  
Bedeckt  
Garage

### Orientierung

Ost  
West  
**Pool**  
Gemeinschaftspool

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
**Garten**  
Privat