



## Adosada en venta en Orihuela Costa, Orihuela Costa

299.900 €

Referencia: R5213791    Dormitorios: 4    Baños: 4    Construido: 168m<sup>2</sup>    Terraza: 50m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Orihuela Costa

Villa adosada con gran potencial en Orihuela-Costa, Cabo Roig (una de las zonas más cotizadas de la Costa Blanca Sur). ¡A solo 300 metros de la playa de Cabo Roig, La Caleta! ¿Sueña con una casa espaciosa cerca del mar, en un entorno tranquilo y privilegiado? Esta villa adosada situada en Cabo Roig, a dos pasos de la playa de La Caleta, está hecha para usted. Con 168 m<sup>2</sup> distribuidos en varias plantas, ofrece numerosas posibilidades de distribución y un excelente potencial como residencia principal, secundaria o inversión para alquilar. Características principales • Superficie construida: 168 m<sup>2</sup> • Dormitorios: 3 (+ 1 en el sótano) • Baños: 3 (+ 1 en el sótano) • Año de construcción: 1985 • Amplio garaje + plaza de aparcamiento delante • Distancia a la playa: 300 m Distribución de la propiedad Sótano: • Amplio espacio multifuncional (salón, sala de juegos, gimnasio...) • Trastero • Planta baja (medios niveles): • Salón luminoso con acceso a una amplia terraza • Media escalera que conduce a la cocina abierta, el comedor y el vestíbulo • Terraza delantera Primera planta: • Dormitorio principal con baño en suite Segunda planta: • Segundo dormitorio con baño en suite • Balcón acristalado Tercer piso: • Tercer dormitorio • Baño completo. ¡Su futura casa en Cabo-Roig le espera!



## Características:

### Características

Terraza Privada

Aptmnt. Huéspedes

### Posición

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

### Aparcamiento

Párking Privado

Párking Cubierto

Garaje

### Orientación

Este

Oeste

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Climatización

Aire Acondicionado

### Jardin

Jardín Privado