



Duplex te koop in Santiago de la Ribera, San Javier

275.000 €

Referentie: R5212774 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 120m² Perceelgrootte: 113m²





Costa Cálida, Santiago de la Ribera

Wij presenteren u deze charmante twee-onder-een-kapwoning op een toplocatie aan de Costa Cálida , op slechts 50 meter van het strand . De woning biedt 105 m² woonoppervlakte verdeeld over twee verdiepingen. De begane grond bestaat uit een ruime en lichte woonkamer , een aparte keuken met toegang tot een terras en een badkamer . Boven vindt u nog twee slaapkamers en een tweede badkamer . De unieke architectuur , met zijn hoge plafonds die doorlopen tot de tweede verdieping, creëert een royale en lichte sfeer . In totaal biedt deze twee-onder-een-kapwoning drie slaapkamers en twee badkamers en is ideaal geschikt als hoofd- of tweede woning. De uitzonderlijke ligging, praktisch aan zee en binnen handbereik van alle voorzieningen, maakt deze twee-onder-een-kapwoning een unieke kans om te wonen in een van de meest gewilde gebieden aan de kust van Murcia. Klimaat: Het klimaat van de Costa Cálida , dat vaak als het beste van Europa wordt beschouwd , zorgt voor een zeer sociale en gezonde levensstijl . buiten , gekenmerkt door uitgebreide sport- en recreatiefaciliteiten , met Een dynamische en kosmopolitische toeristenstad , bekend om zijn eersteklas voorzieningen , waarvan sommige exclusief en rondt luxueus zijn. Al deze voorzieningen zijn afgestemd op een veeleisende clientèle die op zoek is naar kwaliteit en persoonlijke service. De Costa Cálida kent meer dan 300 dagen zon per jaar . Dit ware paradijs biedt uitstekende openbaarvervoersverbindingen met de rest van Europa. Luchthaven San Javier beschikt over moderne en ruime faciliteiten en is gemakkelijk bereikbaar vanuit de hele provincie. Eh: San Javier is een Spaanse gemeente in de regio Murcia, gelegen aan de noordkust van de Mar Menor. Het omvat de kustplaatsen Santiago de la Ribera en het centrale en noordelijke deel van La Manga del Mar Menor. De stranden liggen in de gemeente Santiago de la Ribera (die een aaneengesloten stedelijk gebied vormt met San Javier) en langs La Manga del Mar Menor, van kilometer 4 tot de punt, in het gebied Veneziola. Ze bieden talloze mogelijkheden voor zeil-, waterski-, wakeboard- en windsurfliefhebbers die op zoek zijn naar vrijheid en snelheid. Vanwege zijn geologische en ecologische waarde beschikt de gemeente San Javier over diverse natuurrreservaten van hoge ecologische waarde. De lokale keuken is gebaseerd op drie hoofdingrediënten: vis, lokaal geteeld fruit en groenten. De Costa Cálida blijft mensen uit heel Europa en andere delen van de wereld aantrekken, omdat de stad een unieke levenskwaliteit biedt in een prachtige omgeving aan de oevers van de Mar Menor , omringd door bergen en weelderige vegetatie. Naast de golfbanen en jachthavens die u langs de hele kust kunt vinden, biedt de regio ook de mogelijkheid om te skiën in de nabijgelegen Sierra Nevada , in Javalambre of Valdelinares . een paradijs voor wintersporters , met Prachtige natuurlandschappen. De Costa Cálida biedt een uitzonderlijk gevarieerde levensstijl, waar de mooiste stranden en baaien van de Middellandse Zee worden gecombineerd met een bergachtig achterland bezaaid met dorpjes met een wereldwijd unieke cultuur en historische monumenten. Wij hebben een cadeau voor u: Ons kantoor helpt u met een gratis technisch consult om uw nieuwe woning om te toveren tot uw droomhuis . Ons team adviseert u over mogelijke verbeteringen aan uw huis. Deze service is volledig gratis! Bij ons bureau zijn wij ervan overtuigd dat uw vertrouwen een uitzonderlijke behandeling verdient. BELANGRIJK!! Houd er rekening mee dat onze diensten nooit de uiteindelijke prijs van een woning voor onze klanten verhogen . Dankzij onze jarenlange ervaring in de branche zijn wij uw partner, een vertrouwde adviseur die u ondersteunt bij het kiezen van uw droomhuis op de beste locatie, u informeert over de marktprijzen van de panden die u interesseren en over de kwaliteit van de gebruikte materialen – kortom, alle belangrijke en objectieve informatie voor een volledig bevredigende ervaring. Ons makelaarskantoor maakt deel uit van een groep gevestigde bedrijven die allemaal gespecialiseerd zijn in de residentiële sector: architectuur, interieurontwerp, meubilair, advies bij de aan- en verkoop van onroerend goed, enz. Dankzij deze middelen kunnen wij onze klanten unieke en exclusieve diensten aanbieden.



Kenmerken:

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Voorzieningen

Elektriciteit