



Apartamento en Planta Última en venta en Lo Pagan, San Pedro del Pinatar

149.950 €

Referencia: R5212768 Dormitorios: 3 Baños: 1 Construido: 84m²





Costa Cálida, Lo Pagan

Descubra este maravilloso apartamento totalmente reformado en Lo Pagán, San Pedro del Pinatar, una ubicación privilegiada a solo 200 metros de la playa y el paseo marítimo del Mar Menor. Situado en la segunda y última planta de un edificio tranquilo, este inmueble ofrece 84 m² construidos (aprox. 69 m² útiles) con una distribución pensada para el confort: 3 dormitorios —dos de ellos con armarios empotrados y salida directa a la terraza—, un baño moderno, una cocina independiente con lavadero, y un salón amplio y luminoso que conecta con una terraza orientada al noroeste, perfecta para disfrutar de las tardes. El apartamento ha sido reformado íntegramente en 2025, incorporando una nueva cocina, baño, instalaciones eléctricas, carpintería y ventanas. Una vivienda lista para entrar a vivir, ideal tanto como segunda residencia en la costa como para inversión con alto potencial de alquiler vacacional o de media estancia. La ubicación es inmejorable: a un paso de tiendas, restaurantes y el Parque Natural de Las Salinas, a solo 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Murcia y con excelente conexión a Cartagena, Alicante y Murcia capital. Con bajos gastos de comunidad, fácil aparcamiento en la zona y la tranquilidad de un entorno costero único, esta propiedad reúne todas las condiciones para disfrutar del Mediterráneo. Nota: El apartamento se vende sin amueblar. Las dos primeras imágenes mostradas corresponden a renders ilustrativos. Clima: El clima en la Costa Cálida, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por instalaciones deportivas y de ocio, con ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía. La Costa Cálida cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa. El Aeropuerto de San Javier cuenta con unas modernas y amplias instalaciones, y con un fácil y cómodo acceso desde cualquier punto de la provincia. Entorno: San Javier es un municipio español de la Región de Murcia situado en la zona norte del Mar Menor. Pertenecen a él las localidades costeras de Santiago de la Ribera y la parte central y norte de la Manga del Mar Menor. Las playas están situadas en la pedanía de Santiago de la Ribera (que forma un continuo urbano con el pueblo de San Javier) y La Manga del Mar Menor desde el kilómetro 4 hasta el final de la misma, en la zona conocida como Veneziola. Ofrece infinitas posibilidades a los amantes de la vela, el esquí acuático y el wakeboard para los que adoran la versión acuática de deportes de nieve, así como el windsurf para quienes buscan la libertad de giro y la inmediatez. Por su importancia geológica y ecológica, el municipio de San Javier cuenta con varios espacios protegidos de gran valor medioambiental. Y la gastronomía del municipio de San Javier se basa en tres ingredientes principales : los pescados, las frutas, y las verduras de esta tierra. La Costa Cálida sigue atrayendo a personas de toda Europa, y de otros lugares del mundo, porque ofrece una calidad de vida única en un hermoso entorno a orillas del Mar Menor, rodeado de montañas y de una exuberante vegetación. Además de los campos de golf y los puertos deportivos que podrás disfrutar por toda la costa, la zona también ofrece la posibilidad de esquiar en la cercana Sierra Nevada, Javalambre o Valdelinares, unos paraísos para amantes de los deportes de invierno, con hermosos paisajes naturales. La Costa Cálida ofrece un estilo de vida singularmente rico, donde las mejores playas y calas del Mediterráneo se combinan con un interior repleto de montañas y pueblos que esconden cultura y monumentos históricos únicos en el mundo. Tenemos un regalo para ti: En nuestra agencia le ayudamos a convertir su nueva propiedad en la casa de tus sueños, regalándole una visita técnica de la vivienda, donde nuestro equipo técnico le aconsejará sobre las posibilidades de mejora de su vivienda. Totalmente gratis!! Creemos que tu confianza merece un trato excepcional. **IMPORTANTE!!** Recuerda que nuestros servicios NO incrementan NUNCA el precio final de la vivienda a nuestros clientes. Nuestra experiencia en el sector nos convertirá en tu aliado, un asesor de confianza que te ayudará a elegir la casa de tus sueños en la mejor zona, informarte sobre el precio de mercado de los inmuebles en los que estás interesado, las calidades empleadas...todo la información imprescindible y objetiva para que tu experiencia sea totalmente satisfactoria. Nuestra inmobiliaria pertenece a un grupo de empresas consolidadas y especializadas todas ellas en el sector del hogar; arquitectura, interiorismo, mobiliario, asesoramiento en la compra venta de bienes raíces, etc... Estos recursos propios nos permiten ofrecer unos servicios únicos y exclusivos a nuestros clientes.



Características:

Características

Terraza Privada

Servicios Públicos

Electricidad