



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Calpe, Calpe

238.500 €

Referenz: R5212708 Schlafzimmer: 1 Badezimmer: 1 Grundstücksgröße: 51m² Garten: 32m²





Costa Blanca North, Calpe

Nur wenige Schritte vom Strand Arenal in Calpe entfernt, steht eine möblierte Wohnung zur Verfügung, ideal als Zweitwohnsitz oder Kapitalanlage. Sie umfasst ein helles Wohnzimmer, ein separates Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Dusche, eine funktionale offene Küche und einen nach Westen ausgerichteten Balkon, perfekt, um die Nachmittagssonne zu genießen. Laut Grundbuch bietet sie eine Wohnfläche von 32,10 m², eine überdachte Terrasse von 10,90 m² und 8,05 m² Wohneigentumsgebühren, insgesamt also 51,05 m². Diese gut erhaltene Immobilie wird komplett möbliert und bezugsfertig verkauft. Das Gebäude verfügt über einen Aufzug und ist auch über eine Treppe erreichbar. Es befindet sich in einer ruhigen Gegend von Calpe. Die Wohnanlage bietet zudem einen großen Gemeinschaftspool, einen Tennisplatz und direkten Zugang zur Strandpromenade und zum Strand Arenal. Die Lage ist ideal: Supermärkte, Restaurants, Cafés, Bars und öffentliche Verkehrsmittel sind bequem zu erreichen. Das Zentrum von Calpe ist nur 30 Gehminuten entfernt, was diese Wohnung zu einer einzigartigen Gelegenheit macht, die Costa Blanca mit optimalem Komfort zu genießen. Klima: Das Klima der Costa Blanca, das oft als das beste Europas gilt, fördert einen freundlichen und gesunden Lebensstil mit vielfältigen Outdoor-Aktivitäten, Sport- und Freizeitmöglichkeiten sowie lebendigen, kosmopolitischen Touristenorten, die sich durch ihre gehobenen, teils exklusiven und luxuriösen Annehmlichkeiten auszeichnen. All diese Vorzüge sprechen ein anspruchsvolles Publikum an, das Wert auf Qualität und individuellen Service legt. Die Costa Blanca verwöhnt mit über 300 Sonnentagen im Jahr. Dieses wahre Paradies bietet hervorragende öffentliche Verkehrsverbindungen und ist bestens mit dem Rest Europas vernetzt. Der Flughafen Alicante-Elche verfügt über moderne Einrichtungen und ist aus der gesamten Provinz bequem erreichbar. Um: Die Costa Blanca zieht weiterhin Menschen aus ganz Europa und anderen Teilen der Welt an, da sie eine einzigartige Lebensqualität in einer wunderschönen Umgebung an den Ufern des Mittelmeers bietet, umgeben von Bergen und üppiger Vegetation. Neben den Golfplätzen und Yachthäfen entlang der Küste bietet die Region auch Skifahren in den nahegelegenen Skigebieten Sierra Nevada, Javalambre und Valdelinares – wahre Paradiese für Wintersportler mit atemberaubenden Naturlandschaften. Die Costa Blanca bietet einen außergewöhnlichen Lebensstil, wo die schönsten Strände und Buchten des Mittelmeers auf ein bergiges Hinterland mit Dörfern treffen, die ein einzigartiges kulturelles und historisches Erbe besitzen. Wir sind überzeugt, dass Ihr Vertrauen eine außergewöhnliche Behandlung verdient. Wir sind jederzeit für Sie da. Wir haben ein Geschenk für Sie: Unsere Agentur unterstützt Sie dabei, Ihre neue Immobilie in Ihr Traumhaus zu verwandeln. Wir begleiten Sie zu einer kostenlosen Besichtigung, bei der unser Designerteam Sie zu möglichen Verbesserungen und Gestaltungsoptionen berät. **WICHTIG!!** Bitte beachten Sie, dass unsere Dienstleistungen den Endpreis der Immobilie für unsere Kunden niemals erhöhen. Dank unserer langjährigen Erfahrung in der Branche sind wir Ihr Partner, ein vertrauenswürdiger Berater, der Sie bei der Wahl Ihres Traumhauses in der besten Lage unterstützt, Sie über Marktpreise für Immobilien, die Sie interessieren, und die Qualität der verwendeten Materialien informiert – kurzum, alle wichtigen und objektiven Informationen für ein rundum zufriedenstellendes Erlebnis. Unsere Immobilienagentur gehört zu einer Gruppe etablierter Unternehmen, die sich alle auf den Wohnungssektor spezialisiert haben: Architektur, Innenarchitektur, Möbel, Beratung beim Kauf und Verkauf von Immobilien usw. Dank dieser Ressourcen können wir unseren Kunden einzigartige und exklusive Dienstleistungen anbieten.



Eigenschaften:

Merkmale

Aufzug

Versorgungsunternehmen

Strom

Klimakontrolle

Zentralheizung

Möbel

Voll eingerichtet