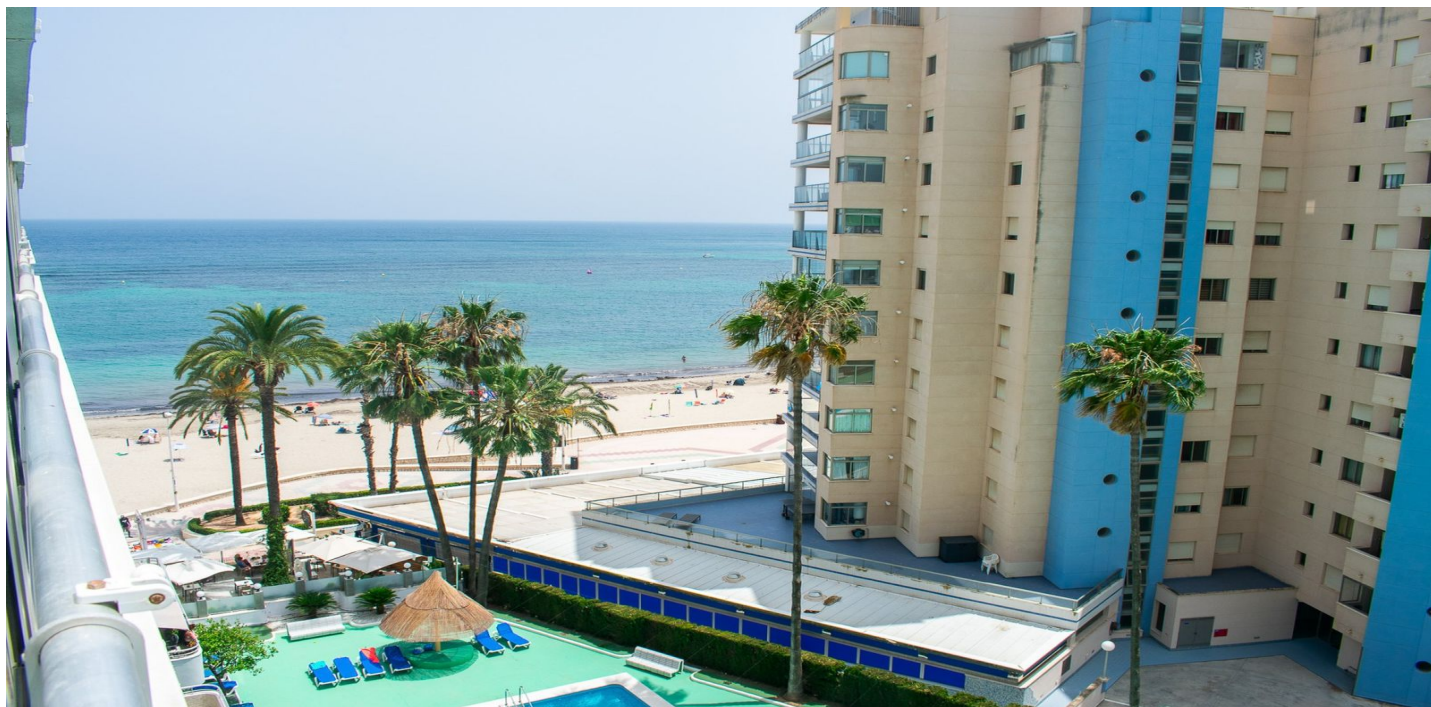




Appartement au milieu à vendre à Calpe, Calpe

238 500 €

Référence: R5212708 Chambres: 1 Bain: 1 Terrain: 51m² Construite: 32m²





Costa Blanca North, Calpe

Un appartement meublé est disponible à deux pas de la plage d'Arenal à Calpe , idéal comme résidence secondaire ou investissement. Il comprend un séjour lumineux, une chambre séparée , une salle de bains avec douche , une cuisine américaine fonctionnelle et un balcon exposé ouest , parfait pour profiter du soleil de l'après-midi . D'après le cadastre, il offre une surface habitable de 32,10 m² , une terrasse couverte de 10,90 m² et 8,05 m² de charges de copropriété , soit un total de 51,05 m² . Ce bien, en bon état , est vendu entièrement meublé et prêt à habiter. L'immeuble dispose d'un ascenseur et est également accessible par escalier . Il se situe dans un quartier calme de Calpe. De plus, la résidence offre une grande piscine commune , un court de tennis et un accès direct à la promenade du front de mer et à la plage d'Arenal . L'emplacement est idéal : supermarchés , restaurants , cafés , bars et transports en commun sont facilement accessibles. Le centre de Calpe est à seulement 30 minutes à pied , faisant de cet appartement une opportunité unique de profiter de la Costa Blanca dans un confort optimal. Climat: Le climat de la Costa Blanca , souvent considéré comme le meilleur d'Europe , favorise un mode de vie convivial et sain, caractérisé par des activités de plein air, des infrastructures sportives et de loisirs , et des villes touristiques dynamiques et cosmopolites qui se distinguent par leurs prestations haut de gamme , parfois exclusives et luxueuses. L'ensemble de ces atouts s'adresse à une clientèle exigeante en quête de qualité et d'un service personnalisé. La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours d'ensoleillement par an . Un véritable paradis, parfaitement desservi par les transports en commun et relié à toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche offre des installations modernes et un accès facile et pratique depuis toute la province. Autour: La Costa Blanca continue d'attirer des personnes de toute l'Europe et d'autres régions du monde, car elle offre une qualité de vie unique dans un cadre magnifique sur les rives de la mer Méditerranée, entourée de montagnes et d'une végétation luxuriante. Outre les parcours de golf et les ports de plaisance qui jalonnent la côte, la région offre également la possibilité de skier dans les stations voisines de la Sierra Nevada, de Javalambre ou de Valdelinares , véritables paradis pour les amateurs de sports d'hiver aux paysages naturels époustouflants. La Costa Blanca propose un art de vivre exceptionnel , où les plus belles plages et criques de la Méditerranée côtoient un intérieur montagneux parsemé de villages abritant un patrimoine culturel et historique unique au monde. Nous pensons que votre confiance mérite un traitement exceptionnel. Nous serons là pour vous chaque fois que vous aurez besoin de nous. Nous avons un cadeau pour vous : Notre agence vous aide à transformer votre nouvelle propriété en la maison de vos rêves. Nous vous accompagnons lors d'une visite technique gratuite de votre bien, où notre équipe de designers vous conseillera sur les améliorations possibles et les options de décoration. **IMPORTANT!!** Sachez que nos services n'augmentent JAMAIS le prix final du bien pour nos clients. Notre expérience du secteur fait de nous votre allié, un conseiller de confiance qui vous aidera à choisir la maison de vos rêves dans le meilleur quartier, vous informera sur le prix du marché des biens qui vous intéressent, la qualité des matériaux utilisés... toutes les informations essentielles et objectives pour une expérience pleinement satisfaisante. Notre agence immobilière appartient à un groupe d'entreprises établies, toutes spécialisées dans le secteur de l'habitat : architecture, décoration d'intérieur, mobilier, conseils en achat et vente immobilière, etc. Ces ressources nous permettent d'offrir des services uniques et exclusifs à nos clients.



Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur

Services publics

Électricité

Climatisation

Chauffage central

Meubles

Entièrement meublé