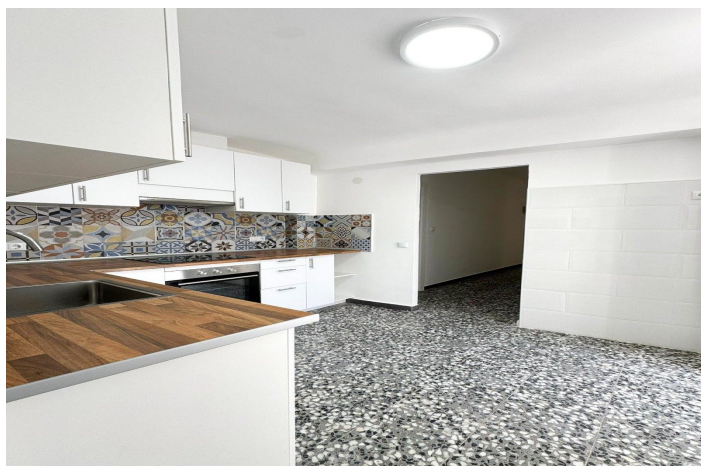




Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Torrevieja, Torrevieja

185.000 €

Referenz: R5212690 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 3 Garten: 130m²





Costa Blanca South, Torrevieja

5-Zimmer-Wohnung mit privaten Terrassen und hohem Vermietungspotenzial in Torrevieja, Alicante, Costa Blanca Wir präsentieren Ihnen diese exklusive, renovierte Immobilie in Torrevieja – ein charmantes, ebenerdiges Haus, das den Komfort eines großzügigen Wohnsitzes mit den Vorzügen einer rentablen und sicheren Kapitalanlage verbindet. Es bietet 130 m² Wohnfläche, verteilt auf fünf helle Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Balkon, Einbauschränken, neuen Möbeln und hochwertigen Matratzen. Zudem verfügt es über drei Gemeinschaftsbäder, eine private Terrasse und eine Speisekammer. Die Wohnung wurde komplett renoviert: Sämtliche Armaturen, Fenster, Türen und Möbel sind brandneu, sodass der neue Eigentümer eine Immobilie in perfektem Zustand genießen kann, ohne dass weitere Arbeiten erforderlich sind. Die Nordausrichtung sorgt ganzjährig für ein angenehmes und kühles Raumklima. Die derzeit vermietete Immobilie generiert dank bestehender Mietverträge und Kautionen ein stabiles monatliches Einkommen von ca. 1.900 € und bietet somit eine attraktive Investitionsmöglichkeit. Sie eignet sich ideal als Erst- oder Zweitwohnsitz oder zur regelmäßigen Vermietung, dank ihrer außergewöhnlichen Lage in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Blanca. Eine geräumige und vielseitige Immobilie, die vom ersten Tag an Einnahmen generiert. Wohnen Sie darin, vermieten Sie sie oder beides: Sie haben die Wahl. Klima: Das Klima der Costa Blanca, das oft als das beste Europas gilt, fördert einen freundlichen und gesunden Lebensstil mit vielfältigen Outdoor-Aktivitäten, Sport- und Freizeitmöglichkeiten sowie lebendigen, kosmopolitischen Touristenorten, die sich durch ihre gehobenen, teils exklusiven und luxuriösen Annehmlichkeiten auszeichnen. All diese Vorzüge sprechen ein anspruchsvolles Publikum an, das Wert auf Qualität und individuellen Service legt. Die Costa Blanca verwöhnt mit über 300 Sonnentagen im Jahr. Dieses wahre Paradies bietet hervorragende öffentliche Verkehrsverbindungen und ist bestens mit dem Rest Europas vernetzt. Der Flughafen Alicante-Elche verfügt über moderne Einrichtungen und ist aus der gesamten Provinz bequem erreichbar. Um: Die Costa Blanca zieht weiterhin Menschen aus ganz Europa und anderen Teilen der Welt an, da sie eine einzigartige Lebensqualität in einer wunderschönen Umgebung an den Ufern des Mittelmeers bietet, umgeben von Bergen und üppiger Vegetation. Neben den Golfplätzen und Yachthäfen entlang der Küste bietet die Region auch Skifahren in den nahegelegenen Skigebieten Sierra Nevada, Javalambre und Valdelinares – wahre Paradiese für Wintersportler mit atemberaubenden Naturlandschaften. Die Costa Blanca bietet einen außergewöhnlichen Lebensstil, wo die schönsten Strände und Buchten des Mittelmeers auf ein bergiges Hinterland mit Dörfern treffen, die ein einzigartiges kulturelles und historisches Erbe besitzen. Wir sind überzeugt, dass Ihr Vertrauen eine außergewöhnliche Behandlung verdient. Wir sind jederzeit für Sie da. Wir haben ein Geschenk für Sie: Unsere Agentur unterstützt Sie dabei, Ihre neue Immobilie in Ihr Traumhaus zu verwandeln. Wir begleiten Sie zu einer kostenlosen Besichtigung, bei der unser Designerteam Sie zu möglichen Verbesserungen und Gestaltungsoptionen berät. **WICHTIG!!** Bitte beachten Sie, dass unsere Dienstleistungen den Endpreis der Immobilie für unsere Kunden niemals erhöhen. Dank unserer langjährigen Erfahrung in der Branche sind wir Ihr Partner, ein vertrauenswürdiger Berater, der Sie bei der Wahl Ihres Traumhauses in der besten Lage unterstützt, Sie über Marktpreise für Immobilien, die Sie interessieren, und die Qualität der verwendeten Materialien informiert – kurzum, alle wichtigen und objektiven Informationen für ein rundum zufriedenstellendes Erlebnis. Unsere Immobilienagentur gehört zu einer Gruppe etablierter Unternehmen, die sich alle auf den Wohnungssektor spezialisiert haben: Architektur, Innenarchitektur, Möbel, Beratung beim Kauf und Verkauf von Immobilien usw. Dank dieser Ressourcen können wir unseren Kunden einzigartige und exklusive Dienstleistungen anbieten.



Eigenschaften:

Merkmale

Private Terrasse

Lagerraum

Versorgungsraum

Versorgungsunternehmen

Strom

Klimakontrolle

Zentralheizung

Möbel

Voll eingerichtet