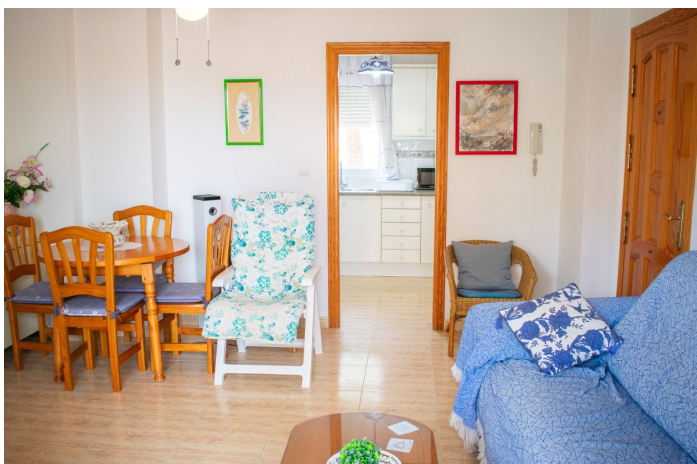




## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in La Manga del Mar Menor, San Javier

179.900 €

Referenz: R5212684 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 90m<sup>2</sup>





## Costa Cálida, La Manga del Mar Menor

Entdecken Sie dieses Apartment mit Meerblick in einer der begehrtesten Lagen der Costa Cálida : La Manga del Mar Menor . Nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt bietet diese Immobilie ein einzigartiges Wohnerlebnis, ideal zum Wohnen oder für einen erholsamen Urlaub. Sie verfügt über drei geräumige Schlafzimmer , eines davon mit eigenem Bad , sowie zwei Badezimmer , die Stil und Funktionalität vereinen. Küche und Wohnzimmer öffnen sich zu einem hellen und luftigen Raum, perfekt für unvergessliche Momente mit Familie und Freunden. Von der großen privaten Terrasse und dem Balkon aus genießen Sie den Blick aufs Meer und die mediterrane Brise in lebhafter, touristischer Umgebung. Ein Parkplatz ist im Preis inbegriffen – ein entscheidender Vorteil in dieser gefragten Lage. Eine perfekte Gelegenheit für alle, die eine außergewöhnliche Lebensqualität am Meer suchen, mit allen Annehmlichkeiten und Freizeitmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe. Klima: Das Klima der Costa Cálida, das oft als das beste Europas gilt, fördert einen gesunden und geselligen Lebensstil. Geprägt wird es durch seine entspannte Atmosphäre, ein umfassendes Sport- und Freizeitangebot sowie lebendige, kosmopolitische Touristenorte, die für ihre gehobenen, teils exklusiven und luxuriösen Annehmlichkeiten bekannt sind. Alle diese Einrichtungen richten sich an ein anspruchsvolles Publikum, das Wert auf Qualität und persönlichen Service legt. Die Costa Cálida verwöhnt mit über 300 Sonnentagen im Jahr. Ein Paradies mit hervorragender Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz in ganz Europa. Um: Die Costa Cálida zieht weiterhin Menschen aus ganz Europa und anderen Teilen der Welt an, da sie eine einzigartige Lebensqualität in einer wunderschönen Umgebung an den Ufern des Mittelmeers bietet, umgeben von Bergen und üppiger Vegetation. Neben den Golfplätzen und Yachthäfen entlang der Küste bietet die Region auch Skifahren in den nahegelegenen Skigebieten Sierra Nevada, Javalambre und Valdelinares – wahre Paradiese für Wintersportler mit atemberaubenden Naturlandschaften. Die Costa Cálida bietet einen außergewöhnlichen Lebensstil , wo sich die schönsten Strände und Buchten des Mittelmeers mit einem bergigen Hinterland verbinden, das von Dörfern mit einem einzigartigen kulturellen und historischen Erbe geprägt ist. Wir haben ein Geschenk für Sie: Unsere Agentur hilft Ihnen dabei, Ihre neue Immobilie in Ihr Traumhaus zu verwandeln – mit einem kostenlosen technischen Besuch . Unser Team berät Sie zu möglichen Verbesserungen. Dieser Service ist komplett kostenlos! Wir bei unserer Agentur sind der Überzeugung, dass Ihr Vertrauen eine außergewöhnliche Behandlung verdient. Wir sind jederzeit für Sie da. WICHTIG!! Bitte beachten Sie, dass unsere Dienstleistungen den Endpreis der Immobilie für unsere Kunden niemals erhöhen . Dank unserer langjährigen Erfahrung in der Branche sind wir Ihr Partner, ein vertrauenswürdiger Berater, der Sie bei der Wahl Ihres Traumhauses in der besten Lage unterstützt, Sie über Marktpreise für Immobilien, die Sie interessieren, und die Qualität der verwendeten Materialien informiert – kurzum, alle wichtigen und objektiven Informationen für ein rundum zufriedenstellendes Erlebnis. Unsere Agentur gehört zu einer Gruppe etablierter und spezialisierter Unternehmen, die sich alle auf den Wohnungssektor konzentrieren: Architektur, Innenarchitektur, Möbel, Beratung beim Kauf und Verkauf von Immobilien usw. Diese Ressourcen ermöglichen es uns, unseren Kunden einzigartige und exklusive Dienstleistungen anzubieten.





## Eigenschaften:

### Merkmale

Aufzug

Private Terrasse

Versorgungsraum

### Parken

Garage

### Klimakontrolle

Zentralheizung

### Versorgungsunternehmen

Strom

### Möbel

Voll eingerichtet