



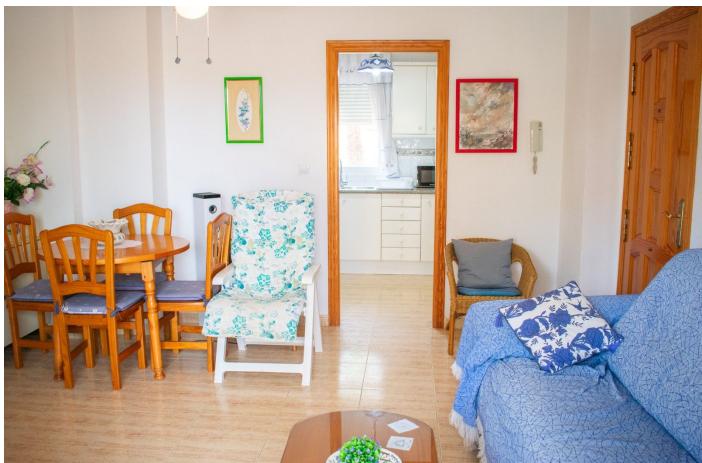
## Appartement au milieu à vendre à La Manga del Mar

**179 900 €**

Menor, San Javier

Référence: R5212684 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 90m<sup>2</sup>







## Costa Cálida, La Manga del Mar Menor

Découvrez cet appartement avec vue sur mer, situé dans l'un des quartiers les plus emblématiques de la Costa Cálida : La Manga del Mar Menor . À quelques minutes à pied de la plage , ce logement offre une expérience résidentielle unique, idéale pour y vivre ou y passer des vacances. Il comprend trois chambres spacieuses , dont une avec salle de bains privative , et deux salles de bains complètes , alliant style et fonctionnalité. La cuisine et le salon s'ouvrent sur un espace lumineux et aéré, parfait pour partager des moments inoubliables en famille ou entre amis. Depuis sa grande terrasse et son balcon privés, vous pourrez admirer la mer et profiter de la brise méditerranéenne dans un cadre touristique animé . De plus, une place de parking est incluse dans le prix, un atout essentiel dans ce quartier très prisé. Une opportunité parfaite pour ceux qui recherchent une qualité de vie exceptionnelle en bord de mer , avec toutes les commodités et activités de loisirs à proximité. Climat: Le climat de la Costa Cálida, souvent considéré comme le meilleur d'Europe, favorise un mode de vie sain et convivial, caractérisé par son atmosphère décontractée, ses infrastructures sportives et de loisirs complètes et ses villes touristiques dynamiques et cosmopolites, réputées pour leurs prestations haut de gamme, parfois exclusives et luxueuses. L'ensemble de ces établissements s'adresse à une clientèle exigeante, en quête de qualité et d'un service personnalisé. La Costa Cálida bénéficie de plus de 300 jours d'ensoleillement par an. Un paradis parfaitement desservi par les transports en commun vers toute l'Europe. Autour: La Costa Cálida continue d'attirer des gens de toute l'Europe et d'autres régions du monde, car elle offre une qualité de vie unique dans un cadre magnifique sur les rives de la mer Méditerranée, entourée de montagnes et d'une végétation luxuriante. Outre les parcours de golf et les ports de plaisance qui jalonnent la côte, la région offre également la possibilité de skier dans les stations voisines de la Sierra Nevada, de Javalambre ou de Valdelinares , véritables paradis pour les amateurs de sports d'hiver aux paysages naturels époustouflants. La Costa Cálida propose un art de vivre exceptionnel , où les plus belles plages et criques de la Méditerranée se conjuguent à un intérieur montagneux parsemé de villages abritant un patrimoine culturel et historique unique au monde. Nous avons un cadeau pour vous : Notre agence vous aide à transformer votre nouvelle propriété en la maison de vos rêves en vous offrant une visite technique gratuite. Notre équipe vous conseillera sur les améliorations possibles. C'est entièrement gratuit ! Dans notre agence, nous pensons que votre confiance mérite un traitement exceptionnel. Nous serons là pour vous chaque fois que vous aurez besoin de nous. **IMPORTANT!!** Sachez que nos services n'augmentent JAMAIS le prix final du bien pour nos clients . Notre expérience du secteur fait de nous votre allié, un conseiller de confiance qui vous aidera à choisir la maison de vos rêves dans le meilleur quartier, vous informera sur le prix du marché des biens qui vous intéressent, la qualité des matériaux utilisés... toutes les informations essentielles et objectives pour une expérience pleinement satisfaisante. Notre agence appartient à un groupe d'entreprises établies et spécialisées, toutes axées sur le secteur de l'habitat : architecture, design d'intérieur, mobilier, conseils en achat et vente immobilière, etc. Ces ressources nous permettent d'offrir des services uniques et exclusifs à nos clients.



## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur

Terrasse privée

Buanderie

Parking

Garage

### Climatisation

Chauffage central

### Meubles

Entièrement meublé

### Services publics

Électricité