



Maison de ville à vendre à Punta Prima, Orihuela Costa

288 000 €

Référence: R5212675 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 21m² Construite: 83m²





Costa Blanca South, Punta Prima

Découvrez cette maison lumineuse de deux étages située dans l'un des quartiers les plus prisés de la Costa Blanca , entre Los Altos, Punta Prima et La Florida , à Orihuela Costa . Entièrement rénovée avec des matériaux de haute qualité , elle est prête à vous accueillir . Idéale pour les familles , les télétravailleurs ou les investisseurs à la recherche d'un bien à fort potentiel locatif .

Avec trois chambres (deux à l'étage et une au rez-de-chaussée) et deux salles de bains, cette maison de ville offre des espaces fonctionnels et bien agencés. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon spacieux et confortable avec un canapé-lit, la climatisation et une grande table à manger . La cuisine moderne est entièrement équipée d' appareils électroménagers neufs et de nombreux rangements . On y trouve également une chambre double , une salle de bains avec douche moderne , une buanderie et un cellier .

À l'étage se trouve la chambre parentale , lumineuse et équipée d'un espace de travail , d'un lit double , de placards intégrés et de la climatisation. La troisième chambre dispose de deux lits simples , d'une vue sur la mer, de la climatisation et d'une armoire. La deuxième salle de bains est dotée d'une douche spacieuse et de finitions élégantes.

La maison est entièrement meublée dans un style contemporain , avec notamment un revêtement de sol en vinyle résistant , un éclairage neuf, des murs élégants et du mobilier moderne . Tout cela est inclus dans le prix .

À l'extérieur, la maison dispose d'une terrasse exposée est-sud, bénéficiant d'un ensoleillement optimal . Cet espace extérieur est aménagé avec un parasol , du mobilier de jardin et des meubles de patio , idéal pour profiter pleinement du climat méditerranéen exceptionnel.

Cette maison se situe dans un quartier résidentiel calme et bien entretenu, avec accès à une piscine commune paisible , des places de parking juste devant et à proximité immédiate de supermarchés, restaurants, cafés et arrêts de bus . Elle se trouve à seulement 3 km de la plage de Punta Prima et à 4,5 km de Los Náufragos (Torrevieja) . La ville de Torrevieja est à 10 minutes en voiture. Cette maison représente une opportunité unique sur le marché immobilier de la Costa Blanca.

Climat:

Le climat de la Costa Blanca , souvent considéré comme le meilleur d'Europe , favorise un mode de vie convivial et sain, caractérisé par des activités de plein air, des infrastructures sportives et de loisirs , et des villes touristiques dynamiques et cosmopolites qui se distinguent par leurs prestations haut de gamme , parfois exclusives et luxueuses. L'ensemble de ces atouts s'adresse à une clientèle exigeante en quête de qualité et d'un service personnalisé.

La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours d'ensoleillement par an . Un véritable paradis, parfaitement desservi par les transports en commun et relié à toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche offre des installations modernes et un accès facile et pratique depuis toute la province.

Autour:

La Costa Blanca continue d'attirer des personnes de toute l'Europe et d'autres régions du monde, car elle offre une

Costa Blanca Network | +34 744 75 52 36 | info@CostaBlancaNetwork.com



qualité de vie unique dans un cadre magnifique sur les rives de la mer Méditerranée, entourée de montagnes et d'une végétation luxuriante.

Outre les parcours de golf et les ports de plaisance qui jalonnent la côte, la région offre également la possibilité de skier dans les stations voisines de la Sierra Nevada, de Javalambre ou de Valdelinares , véritables paradis pour les amateurs de sports d'hiver aux paysages naturels époustouflants. La Costa Blanca propose un art de vivre exceptionnel , où les plus belles plages et criques de la Méditerranée côtoient un intérieur montagneux parsemé de villages abritant un patrimoine culturel et historique unique au monde.

Nous pensons que votre confiance mérite un traitement exceptionnel. Nous serons là pour vous chaque fois que vous aurez besoin de nous.

Nous avons un cadeau pour vous :

Notre agence vous aide à transformer votre nouvelle propriété en la maison de vos rêves. Nous vous accompagnons lors d'une visite technique gratuite de votre bien, où notre équipe de designers vous conseillera sur les améliorations possibles et les options de décoration.

IMPORTANT!!

Sachez que nos services n'augmentent JAMAIS le prix final du bien pour nos clients. Notre expérience du secteur fait de nous votre allié, un conseiller de confiance qui vous aidera à choisir la maison de vos rêves dans le meilleur quartier, vous informera sur le prix du marché des biens qui vous intéressent, la qualité des matériaux utilisés... toutes les informations essentielles et objectives pour une expérience pleinement satisfaisante.

Notre agence immobilière appartient à un groupe d'entreprises établies, toutes spécialisées dans le secteur de l'habitat : architecture, décoration d'intérieur, mobilier, conseils en achat et vente immobilière, etc. Ces ressources nous permettent d'offrir des services uniques et exclusifs à nos clients.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse privée
Salle de stockage
Buanderie

Services publics

Électricité

Climatisation

Chauffage central

Meubles

Entièrement meublé