



## Apartamento Planta Media en venta en Playa Flamenca, Orihuela Costa

340.000 €

Referencia: R5212669    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 135m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Playa Flamenca

Descubra este piso en primera línea de mar, una auténtica joya inmobiliaria situada en el enclave más privilegiado de la costa de Orihuela. Ubicado en un edificio recién reformado, que cuenta con ascensores nuevos, una piscina comunitaria completamente renovada y todos los accesos adaptados según la normativa actual, este hogar representa la perfecta fusión entre confort moderno y entorno mediterráneo. La propiedad dispone de tres amplias habitaciones con armarios empotrados, dos elegantes baños totalmente reformados, uno de ellos en suite, una cocina americana de diseño integrada en un espacioso salón con acceso directo a la terraza. La joya de esta vivienda es su impresionante terraza acristalada de 25 m<sup>2</sup> tipo office, ideal para disfrutar del mar durante todo el año, protegida por una estilizada cortina de cristal que garantiza luminosidad y aislamiento. La entrada está adornada con una distinguida puerta mallorquina, que aporta carácter y privacidad. Perfecta para quienes buscan un estilo de vida exclusivo junto al mar, esta propiedad combina vistas inigualables, acabados de alta calidad y una ubicación excepcional. Ideal tanto como residencia permanente, segunda vivienda o inversión de alto valor en la Costa Blanca.

**Clima:** El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por instalaciones deportivas y de ocio, con ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía. La Costa Blanca cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa. El Aeropuerto de Alicante-Elche cuenta con unas modernas instalaciones y con un fácil y cómodo acceso desde cualquier punto de la provincia.

**Entorno:** La Costa Blanca sigue atrayendo a personas de toda Europa, y de otros lugares del mundo, porque ofrece una calidad de vida única en un hermoso entorno a orillas del mar Mediterráneo, rodeado de montañas y de una exuberante vegetación. Además de los campos de golf y los puertos deportivos que podrás disfrutar por toda la costa, la zona también ofrece la posibilidad de esquiar en la cercana Sierra Nevada, Javalambre o Valdelinares, unos paraísos para amantes de los deportes de invierno, con hermosos paisajes naturales. La Costa Blanca ofrece un estilo de vida singularmente rico, donde las mejores playas y calas del Mediterráneo se combinan con un interior repleto de montañas y pueblos que esconden cultura y monumentos históricos únicos en el mundo.

En Six Seconds Properties creemos que tu confianza merece un trato excepcional. Estaremos a tu lado siempre que nos necesites. Tenemos un regalo para ti: Desde nuestra agencia le ayudamos a convertir su nueva propiedad en la casa de tus sueños, le acompañamos a una visita técnica del departamento de diseño a la vivienda, donde nuestro equipo técnico le aconsejará sobre las posibilidades de mejora y decoración de su propiedad. Totalmente gratis!! **IMPORTANTE!!** Recuerda que nuestros servicios **NO** incrementan **NUNCA** el precio final de la vivienda a nuestros clientes. Nuestra experiencia en el sector nos convertirá en tu aliado, un asesor de confianza que te ayudará a elegir la casa de tus sueños en la mejor zona, informarte sobre el precio de mercado de los inmuebles en los que estás interesado, las calidades empleadas...todo la información imprescindible y objetiva para que tu experiencia sea totalmente satisfactoria. Nuestra agencia inmobiliaria pertenece a un grupo de empresas consolidadas y especializadas todas ellas en el sector del hogar; arquitectura, interiorismo, mobiliario, asesoramiento en la compra venta de bienes raíces, etc... Estos recursos propios nos permiten ofrecer unos servicios únicos y exclusivos a nuestros clientes.



## Características:

### Características

Ascensor

Terraza Privada

Lavadero

### Servicios Públicos

Electricidad

### Climatización

Calefacción Central.

### Aparcamiento

Garaje