



Vrijstaande Villa te koop in La Siesta, Torrevieja

780.000 €

Referentie: R5212636 Slaapkamers: 4 Badkamers: 2 Plotgrootte: 800m² Perceelgrootte: 195m²





Costa Blanca South, La Siesta

Dit charmante vrijstaande huis ligt op een ruim perceel van 800 m² in de gewilde urbanisatie Torreta Florida , een van de rustigste en meest gevestigde gebieden van Torrevieja.

Het hoofdhuis beschikt over een ruime woon- / eetkamer met aansluitend een volledig uitgeruste open keuken met vaatwasser , oven , Siemens inductiekookplaat en grote koelkast . Vanuit de keuken heeft u direct toegang tot een groot terras van 150 m² – ideaal om te genieten van het mediterrane klimaat en de omliggende natuur.

Het beschikt over vier slaapkamers en twee badkamers , die allemaal zijn voorzien van airconditioning om het hele jaar door een aangenaam binnenklimaat te garanderen.

Aan de achterzijde van het pand bevindt zich een bijgebouw van 63 m² , momenteel in gebruik als opslagruimte , maar voorheen een woon-/eetkamer , een keuken , een slaapkamer en een badkamer . Deze ruimte biedt uitstekende mogelijkheden voor een gastenverblijf , kantoor of apart appartement .

De woning beschikt over twee grote terrassen , een privézwembad van 10 x 4,5 meter , een hot tub en een buitendouche met warm water . Er is ook een overdekte carport aanwezig, die uitstekende zonbescherming biedt voor uw voertuig.

De woning beschikt over een zonne-energiesysteem bestaande uit 30 zonnepanelen en een 15 kWh -batterij, waardoor u door eigen verbruik kunt profiteren van een elektriciteitsrekening van nul .

Een huis dat comfort , ruimte en energiezuinigheid combineert en daardoor ideaal is als primaire of secundaire woning op een uitzonderlijke locatie.

Klimaat:

Het klimaat van de Costa Blanca , dat vaak als het beste van Europa wordt beschouwd, bevordert een aangename en gezonde levensstijl met een breed scala aan buitenactiviteiten, sport- en recreatiemogelijkheden , en levendige, kosmopolitische toeristische resorts die worden gekenmerkt door hun luxe, soms exclusieve en luxueuze voorzieningen . Al deze voordelen spreken een veeleisende clientèle aan die waarde hecht aan kwaliteit en persoonlijke service.

De Costa Blanca kent meer dan 300 dagen zon per jaar . Dit ware paradijs biedt uitstekende openbaarvervoersverbindingen en is goed verbonden met de rest van Europa. Luchthaven Alicante-Elche beschikt over moderne faciliteiten en is gemakkelijk bereikbaar vanuit de hele provincie.

Eh:

De Costa Blanca blijft mensen uit heel Europa en andere delen van de wereld aantrekken, omdat de regio een unieke levenskwaliteit biedt in een prachtige omgeving aan de oevers van de Middellandse Zee, omringd door bergen en weelderige vegetatie.

Naast de golfbanen en jachthavens langs de kust biedt de regio ook mogelijkheden om te skiën in de nabijgelegen skigebieden Sierra Nevada, Javalambre en Valdelinares – ware paradijsjes voor wintersporters met adembenemende natuurlandschappen. De Costa Blanca biedt een uitzonderlijke levensstijl , waar de mooiste stranden en baaien van de



Middellandse Zee samenkomen met een bergachtig achterland bezaaid met dorpjes met een uniek cultureel en historisch erfgoed.

Wij zijn ervan overtuigd dat uw vertrouwen een uitzonderlijke behandeling verdient. Wij staan altijd voor u klaar.

Wij hebben een cadeau voor u:

Ons bureau helpt u bij het transformeren van uw nieuwe woning tot uw droomhuis. We begeleiden u naar een gratis bezichtiging , waar ons ontwerpteam u adviseert over mogelijke verbeteringen en ontwerpopties.

BELANGRIJK!!

Houd er rekening mee dat onze diensten nooit de uiteindelijke prijs van een woning voor onze klanten verhogen . Dankzij onze jarenlange ervaring in de branche zijn wij uw partner, een vertrouwde adviseur die u ondersteunt bij het kiezen van uw droomhuis op de beste locatie, u informeert over de marktprijzen van de panden die u interesseren en over de kwaliteit van de gebruikte materialen – kortom, alle belangrijke en objectieve informatie voor een volledig bevredigende ervaring.

Ons makelaarskantoor maakt deel uit van een groep gevestigde bedrijven die allemaal gespecialiseerd zijn in de residentiële sector: architectuur, interieurontwerp, meubilair, advies bij de aan- en verkoop van onroerend goed, enz. Dankzij deze middelen kunnen wij onze klanten unieke en exclusieve diensten aanbieden.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Privé Terras

Berging

Bijkeuken

Barbecue

Parkeergelegenheid

garage

Klimaatbeheersing

Centrale verwarming

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Voorzieningen

Elektriciteit