



Villa détachée à vendre à Javea, Javea

575 000 €

Référence: R5215843 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 814m² Construite: 141m²





Costa Blanca North, Javea

Chalet dans la prestigieuse zone de La Granadella (Jávea) avec vue sur le parc naturel. Cette charmante villa de style méditerranéen s'élève sur un grand terrain, à seulement quelques minutes de la plage de La Granadella et d'un environnement naturel privilégié. Elle combine la tranquillité des lieux avec le confort de vivre près de la mer et des services locaux.

Distribution de l'espace Avec une superficie construite de 164 m², elle dispose de 3 chambres doubles accueillantes et de 2 salles de bains. Ce chalet offre suffisamment d'espace pour une famille ou pour ceux qui aiment recevoir. Au rez-de-chaussée, il y a deux chambres doubles, une salle de bain, le salon-salle à manger, la cuisine américaine et une belle terrasse avec vue panoramique sur le parc naturel. En dessous, il y a un appartement pour invités avec une grande chambre ayant un accès direct à sa vaste terrasse et une salle de bain attenante.

Le chalet est situé sur un terrain généreux de 814 m², ce qui vous offre un grand jardin et la possibilité de profiter de l'extérieur. La grande piscine privée et sa cuisine d'été sont l'endroit parfait pour vous détendre et profiter des chaudes journées d'été. Profitez au maximum de ses deux vastes terrasses couvertes et de ses belles vues qui vous permettent de profiter au mieux du climat méditerranéen, que ce soit en prenant un café le matin ou en savourant un dîner au coucher du soleil. La maison dispose également d'une buanderie.

Résumé des Points Clés Villa de 2 chambres + 1 pour invités près du parc naturel de La Granadella, Jávea Terrain de 814 m² orienté au sud Style méditerranéen, vues panoramiques sur le parc et emplacement paisible près de la plage de La Granadella. Salon avec cheminée. Grande piscine privée et vastes terrasses avec vues à profiter tout au long de l'année Cuisine d'été extérieure, douche extérieure et jardin peu entretien. Emplacement stratégique : plage à proximité, environnement naturel et tranquille, favorisant un mode de vie détendu, mais à seulement quelques minutes des commodités locales et de la vie sociale dynamique de Jávea. **Conclusions Clés** Cette propriété réunit un emplacement privilégié, un design fonctionnel et des espaces extérieurs conçus pour le loisir — un ensemble clé pour attirer aussi bien les acheteurs cherchant une résidence principale que les investisseurs. Le terrain généreux (814 m²) et la piscine privée ajoutent une grande valeur ajoutée par rapport à de nombreuses propriétés standard de la région, ce qui améliore la perception d'exclusivité. La demande de maisons de qualité sur la Costa Blanca reste solide : donc, présenter ces données clairement aide à renforcer le message d'opportunité et à accélérer la conversion.

En résumé, cette propriété est un mélange parfait de confort, de style et d'emplacement. Si vous recherchez une maison sur la côte avec toutes les commodités nécessaires, ce chalet à Jávea vous attend. N'hésitez pas à nous appeler pour prendre rendez-vous.



Spécification:

Terrasse couverte

Salle de stockage

Buanderie