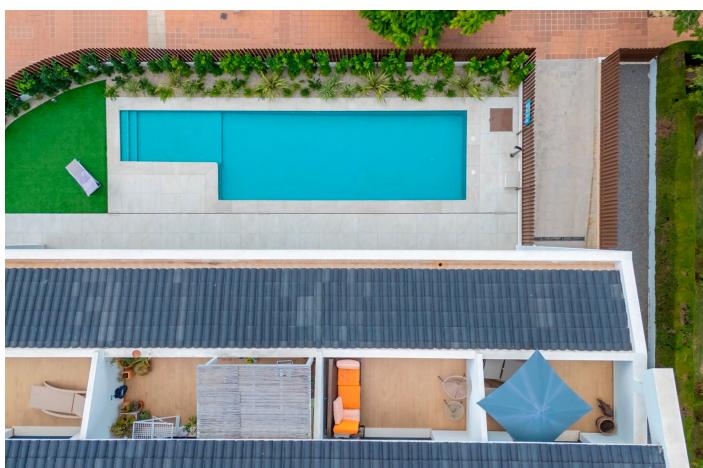




Dúplex en venta en Javea, Javea

650.000 €

Referencia: R5218033 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 100m²





Costa Blanca North, Javea

Descubra este maravilloso apartamento dúplex construido en 2022, ubicado a solo 600 metros de la playa del Arenal en Jávea, una de las zonas más codiciadas de la Costa Blanca. Con una calificación energética B, este hogar combina diseño contemporáneo, confort y eficiencia en un entorno privilegiado, ideal como segunda residencia, inversión segura o vivienda familiar. Este elegante inmueble ofrece 3 dormitorios, 2 baños y 100 m² de superficie habitable, distribuidos entre una luminosa planta de día con salón y cocina americana totalmente equipada y una tranquila planta de noche. La vivienda destaca por su excepcional luminosidad, gracias a su balcón orientado al sur y su amplia terraza en la azotea, el lugar perfecto para disfrutar del sol y de vistas despejadas al entorno natural del Montgó. El confort está garantizado durante todo el año con calefacción por suelo radiante con bomba de calor, aire acondicionado central, persianas eléctricas y un excelente aislamiento térmico. El complejo residencial, de solo 9 viviendas, ofrece un ambiente íntimo y exclusivo, con una piscina comunitaria, ascensor, videovigilancia y jardines cuidados. Un valor excepcional en la zona: dispone de un garaje cubierto con una amplia plaza privada (capacidad para un SUV grande y bicicletas o dos coches pequeños) y un trastero de gran tamaño. La vivienda cuenta además con armarios empotrados, videoportero y la opción de adquirir el mobiliario. Cuota de comunidad: 215 € al mes. Situado en el borde de la zona verde, sin edificios colindantes, este dúplex ofrece privacidad, tranquilidad y acceso inmediato a los mejores restaurantes, comercios y servicios de Jávea. Un hogar que equilibra ubicación, estilo de vida mediterráneo y eficiencia, en un enclave privilegiado junto al mar. Clima: El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por completas instalaciones deportivas y de ocio, con ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía. La Costa Blanca cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa. El Aeropuerto de Alicante-Elche cuenta con unas modernas instalaciones y con un fácil y cómodo acceso desde cualquier punto de la provincia. Entorno: La Costa Blanca sigue atrayendo a personas de toda Europa, y de otros lugares del mundo, porque ofrece una calidad de vida única en un hermoso entorno a orillas del mar Mediterráneo, rodeado de montañas y de una exuberante vegetación. Además de los campos de golf y los puertos deportivos que podrás disfrutar por toda la costa, la zona también ofrece la posibilidad de esquiar en la cercana Sierra Nevada, Javalambre o Valdelinares, unos paraísos para amantes de los deportes de invierno, con hermosos paisajes naturales. La Costa Blanca ofrece un estilo de vida singularmente rico, donde las mejores playas y calas del Mediterráneo se combinan con un interior repleto de montañas y pueblos que esconden cultura y monumentos históricos únicos en el mundo. Tenemos un regalo para ti: Desde nuestra agencia le ayudamos a convertir su nueva propiedad en la casa de tus sueños, regalándole una visita técnica del departamento de diseño a la vivienda, donde nuestro equipo técnico le aconsejará sobre las posibilidades de mejora y decoración de su propiedad. Totalmente gratis!! IMPORTANTE!! Recuerde que nuestros servicios NO incrementan NUNCA el precio final de la vivienda a nuestros clientes. Nuestra experiencia en el sector nos convertirá en su aliado, un asesor de confianza que le ayudará a elegir la casa de sus sueños en la mejor zona, informarle sobre el precio de mercado de los inmuebles en los que estás interesado, las calidades empleadas, todo la información imprescindible y objetiva para que su experiencia sea totalmente satisfactoria. Nuestra agencia pertenece a un grupo de empresas consolidadas y especializadas todas ellas en el sector del hogar; arquitectura, interiorismo, mobiliario, asesoramiento en la compra venta de bienes raíces, etc. Estos recursos propios nos permiten ofrecer unos servicios únicos y exclusivos a nuestros clientes. Moderna y sensible con las nuevas tecnologías y oportunidades de mercado, también es pionera en ofrecer la posibilidad de realizar transacciones inmobiliarias seguras y transparentes con criptomonedas.



Características:

Características

Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Lavadero
Servicios Públicos
Electricidad

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Garaje