



Villa détachée à vendre à La Xara, Dénia

399 000 €

Référence: R5218003 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 800m² Construite: 150m²





Costa Blanca North, La Xara

Charmante villa de campagne avec vue sur les montagnes - La Xara, Dénia Découvrez ce joyau caché dans la campagne paisible de La Xara, offrant une vue spectaculaire sur les montagnes et une intimité absolue, tout en restant proche des commodités. La villa comprend 3 chambres, 2 salles de bains, un espace de vie lumineux et ouvert, et une cuisine indépendante. Entièrement habitable, elle offre également un excellent potentiel de rénovation et de personnalisation. Situé sur un terrain exposé plein sud, entouré de jardins arborés, de pelouses et d'arbustes, la maison bénéficie d'un ensoleillement optimal tout au long de la journée. L'entrée principale se fait par une grande terrasse couverte offrant une vue imprenable, idéale pour les repas en plein air et la détente. À l'arrière, une seconde terrasse mène au jardin privatif. Parmi les autres atouts, citons un garage, un parking extérieur pouvant accueillir jusqu'à 3 voitures, une cave à vin et un grand sous-sol aménageable en chambre d'amis ou en atelier. La propriété bénéficie également d'un chauffage central au gaz (8 grandes bouteilles) et d'un cadre paisible et connecté, avec des voisins à proximité tout en préservant une intimité totale. Une occasion rare d'acquérir une maison de caractère dans l'un des endroits les plus recherchés de la campagne de la Costa Blanca, à quelques minutes seulement des plages de Dénia et du village de La Xara.