



Vrijstaande Villa te koop in La Xara, Dénia

399.000 €

Referentie: R5218003 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 800m² Perceelgrootte: 150m²





Costa Blanca North, La Xara

Charmante villa op het platteland met uitzicht op de bergen – La Xara, Dénia

Ontdek dit verborgen pareltje, gelegen op het rustige platteland van La Xara, met een spectaculair uitzicht op de bergen en een gevoel van privacy, terwijl u toch dicht bij alle voorzieningen bent.

De villa beschikt over 3 slaapkamers, 2 badkamers, een lichte open woonkamer en een aparte keuken. De woning is volledig bewoonbaar, maar biedt uitstekende mogelijkheden voor renovatie en aanpassing.

Gelegen op een perceel op het zuiden, omringd door volgroeide tuinen, gazons, bomen en struiken, geniet de woning de hele dag van veel zon. De hoofdingang is bereikbaar via een groot overdekt terras met een prachtig uitzicht, perfect om buiten te eten en te ontspannen. Aan de achterzijde leidt een tweede terras naar de privétuin.

Extra voorzieningen zijn onder andere een garage, parkeergelegenheid op eigen terrein voor maximaal 3 auto's, een wijnkelder en een grote onderbouw die gemakkelijk kan worden omgebouwd tot gastenverblijf of hobbyruimte. De woning profiteert ook van centrale verwarming op gas (8 grote flessen) en een rustige maar toch verbonden omgeving – met burens in de buurt, maar toch volledig afgezonderd.

Een zeldzame kans om een karaktervol huis te verwerven op een van de meest gewilde locaties op het platteland van de Costa Blanca, op slechts enkele minuten van de stranden van Dénia en het dorp La Xara.