



Vrijstaande Villa te koop in La Marina, La Marina

850.000 €

Referentie: R5218702 Slaapkamers: 6 Badkamers: 5 Plotgrootte: 380m² Perceelgrootte: 290m²





Costa Blanca South, La Marina

Huis te koop in Las Marinas, Dénia, op slechts 500 meter van de zee, op km 1. Deze woning van 290 m² is verdeeld in twee volledig onafhankelijke woningen, ideaal voor investering of actieve business.

Op de bovenverdieping (130 m²) bevinden zich drie slaapkamers, twee badkamers, een uitgeruste keuken en een open terras op het noorden, perfect om het hele jaar door van de frisse lucht te genieten. Op de begane grond (160 m²) zijn er drie slaapkamers, drie badkamers, twee keukens (een open en een gesloten) en een overdekt terras, ook gericht op het noorden.

De begane grond werd gebruikt als restaurant en behoudt de actieve bedrijfsvergunning, wat de mogelijkheid biedt om de activiteit voort te zetten of om te vormen tot hoogrenderende toeristische accommodatie.

De woning beschikt over zeven airco-units, zonnepanelen, twee jacuzzi's en ruime buitenruimtes verdeeld over twee open en één gesloten terrassen, allemaal met noordelijke oriëntatie.

Gelegen op km 1 van Las Marinas, een van de meest gewilde gebieden van Dénia, combineert deze woning ruimte, strategische locatie en een uitstekend investeringspotentieel aan de zee.